

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Узунов Федор Владимирович

Должность: Ректор

Дата подписания: 26.09.2022 09:37:45

Уникальный программный ключ:

fd935d10451b860e912264c0378f8448452b1db603f94588008e29877a6bcb15

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

**«ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

**«УНИВЕРСИТЕТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ»**

**Юридический факультет**

**Кафедра «Социально-гуманитарные дисциплины»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Проректор по учебно-методической работе

/ С.С. Скараник

«01» сентября 2022 г.



Рабочая программа дисциплины

**Гражданское право  
(особенная часть)**

Направление подготовки  
**40.03.01 Юриспруденция**

Профиль: гражданско-правовой

Квалификация выпускника  
*Бакалавр*

Для всех форм обучения

Симферополь 2022

<b>АННОТАЦИЯ</b>	
Индекс дисциплины по учебному плану	Наименование дисциплины
<b>Б1.О.21.02</b>	<b>ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО (ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ)</b>
Цель изучения дисциплины	Целями освоения дисциплины «Гражданское право (особенная часть)» являются овладение студентами терминологии, понятийного аппарата и конструкций особенной части гражданского права; изучение правового регулирования различных видов договорных и внедоговорных отношений в сфере регулирования интеллектуальной собственности, основ наследственного права; выявление особенностей правового регулирования институтов особенной части гражданского права; сравнительный анализ институтов особенной части гражданского права; формирование профессиональных навыков и умений для профессиональной деятельности в области права.
Место дисциплины в структуре ОПОП	Дисциплина относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» программы бакалавриата
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-2;ПК-1
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1. Обязательство по передаче имущества в собственность</p> <p>Тема 1.1. Обязательства из договора купли-продажи</p> <p>Тема 1.2. Виды договора купли-продажи.</p> <p>Тема 1.3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты.</p> <p>Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование.</p> <p>Тема 2.1. Договор аренды. Общие положения.</p> <p>Тема 2.2. Виды договора аренды.</p> <p>Тема 2.3. Обязательства из договоров найма жилого помещения.</p> <p>Раздел 3. Обязательства по производству работ.</p> <p>Тема 3.1. Договор подряда. Общие положения.</p> <p>Тема 3.2. Виды договора подряда.</p> <p>Раздел 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами.</p> <p>Тема 4.1. Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав.</p> <p>Тема 4.2. Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительными правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации.</p> <p>Тема 4.3. Договор коммерческой концессии.</p> <p>Раздел 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг.</p> <p>Тема 5.1. Обязательства из договора возмездного оказания услуг.</p> <p>Тема 5.2. Транспортные и экспедиционные обязательства.</p> <p>Тема 5.3. Обязательства из договора хранения.</p> <p>Тема 5.4. Обязательства из договоров поручения, комиссии и</p>

	<p>агентирования.</p> <p>Тема 5.5 Обязательства из договора доверительного управления имуществом.</p> <p>Раздел 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг.</p> <p>Тема 6.1. Обязательства по страхованию.</p> <p>Тема 6.2 Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга).</p> <p>Тема 6.3. Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада.</p> <p>Тема 6.4. Расчетные обязательства.</p> <p>Раздел 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства.</p> <p>Тема 7.1. Обязательства из причинения вреда</p> <p>Тема 7.2. Обязательства из неосновательного обогащения.</p>
Общая трудоемкость дисциплины	Общая трудоемкость дисциплины составляет 9 зачетных единиц (324 часов)
Форма промежуточной аттестации	Зачет Экзамен

## Содержание

1. Цель и перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы бакалавриата...	6
2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата.....	7
3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся...	7
4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий ...	8
5. Контроль качества освоения дисциплины .....	25
6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины.....	25
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины .....	25
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины .....	26
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины .....	26
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости).....	27
11. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	27
Приложение к РПД.....	28

## 1. Цель и перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы бакалавриата

Целями освоения дисциплины «Гражданское право (особенная часть)» являются овладение студентами знаниями в области гражданского права, профессиональная подготовка в гражданско-правовой области, позволяющая выпускнику усвоить теоретические и прикладные знания, приобрести навыки, необходимые для успешной работы в бизнесе, органах публичной власти, некоммерческом секторе, науке, а также формирование высокого уровня правовой культуры и правосознания; развитие творческих способностей, навыков коммуникации, социальной адаптации; обучение навыкам проектной и командной работы; формирование установки постоянно учиться и профессионально развиваться; формирование навыков решения следующих профессиональных задач в соответствии с видами профессиональной деятельности.

В результате освоения ОПОП бакалавриата обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине:

Коды компетенции	Основные признаки освоения ОПОП	Формы и методы обучения, способствующие формированию и развитию компетенции
ОПК-2	Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	<p>ОПК-2.1 Знает содержание норм действующего материального и процессуального права, а также практику их применения</p> <p>ОПК-2.2 Умеет определять фактическую основу решаемой задачи, сопоставлять фактические обстоятельства и типовые модели, зафиксированные в правовой норме, выбирать нормы материального и процессуального права, подлежащие применению при решении конкретных задач профессиональной деятельности</p> <p>ОПК-2.3 Владеет навыками применения выбранных норм материального и процессуального права, определения наиболее оптимальных способов решения задач профессиональной деятельности и документального оформления таких решений</p>
ПК-1	Способен к решению конкретных прикладных задач с учетом потребностей работодателя в сфере применения норм о вещных, обязательственных и интеллектуальных правах, недвижимости; корпоративного, договорного, инвестиционного и иного	<p>ПК-1.1 Умеет анализировать различные правовые явления в сфере гражданско-правовых отношений: юридические факты, правовые нормы, правовые институты и правовые отношения, являющиеся объектами профессиональной деятельности, собирать и анализировать данные о соответствии законодательству деятельности организаций и физических лиц в гражданско-правовых отношениях</p> <p>ПК-1.2 Знает источники правового регулирования гражданско-правовых отношений, являющихся объектом профессиональной деятельности, действующие нормативные правовые акты в данной сфере, порядок и</p>

	законодательства, регулирующего особенности отдельных видов предпринимательской деятельности	практику их применения ПК-1.3 Владеет навыками правильного выбора и грамотного применения на практике правовых нормы о вещных, обязательственных и интеллектуальных правах, недвижимости; корпоративного, договорного, инвестиционного и иного законодательства, использования в процессе исполнения должностных обязанностей актов толкования права
--	--	---

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина Б1.О.21.02 «Гражданское право (особенная часть)» относится к обязательной части блока 1. «Дисциплины (модули)» учебного плана ОПОП бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция. Дисциплина «Гражданское право (особенная часть)» изучается в 5 и 6 семестрах обучающимися очной формы обучения; в 6 семестре и 7 семестре обучающимися очно-заочной форм обучения; на 3 курсе – обучающимися заочной формы обучения.

При изучении данной дисциплины обучающийся использует знания, умения и навыки, которые сформированы в процессе изучения предшествующих (или осваиваемых параллельно) дисциплин (практик): теория государства и права, судебные и правоохранительные органы, логика, история государства и права России; гражданское право (общая часть).

## 3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 9 зачетных единиц (з.е.), 324 академических часов.

### 3.1. Объем дисциплины по видам учебных занятий (в часах)

#### Для очной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 9 зачётных единиц 324 часов

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоемкость дисциплины	324
Контактная работа	96
Аудиторная работа (всего):	96
Лекции	62
Семинары, практические занятия	34
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	192
Зачет	+
Экзамен	36

#### Для очно-заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 9 зачётных единиц 324 часов

Объём дисциплины	Всего часов
------------------	-------------

Общая трудоемкость дисциплины	324
Контактная работа	76
Аудиторная работа (всего):	76
Лекции	50
Семинары, практические занятия	26
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	212
Зачет	+
Экзамен	36

#### Для заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 9 зачётных единиц 324 часов

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоемкость дисциплины	324
Контактная работа	18
Аудиторная работа (всего):	18
Лекции	12
Семинары, практические занятия	6
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	296
Зачет	4
Экзамен	6

#### 4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

##### 4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)

Номер темы	Наименование темы	Всего			Количество часов								
		ОФО	ОЗФО	ЗФО	Контактная работа						Внеауд. Работа		
					Лекции			Практические			Самост. работа		
					ОФО	ОЗФО	ЗФО	ОФО	ОЗФО	ЗФО	ОФО	ОЗФО	ЗФО
	Раздел 1. Обязательство по передаче имущества в собственность	38	39	43	8	8	2	6	4	2	24	27	39
1	Тема 1.1. Обязательства из договора купли-продажи	12	13	15	2	2	2	2	2		8	9	13
2	Тема 1.2. Виды договора купли-продажи.	14	15	15	4	4		2	2	2	8	9	13
3	Тема 1.3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты.	12	11	13	2	2		2			8	9	13

Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование.		35	39	41	6	8	2	4	4	0	25	27	39
5	Тема 2.1. Договор аренды. Общие положения.	12	13	15	2	2	2	2	2		8	9	13
6	Тема 2.2. Виды договора аренды.	12	15	13	2	4		2	2		8	9	13
7	Тема 2.3. Обязательства из договоров найма жилого помещения.	11	11	13	2	2					9	9	13
Раздел 3. Обязательства по производству работ.		26	24	30	6	4	2	2	2	2	18	18	26
8	Тема 3.1. Договор подряда. Общие положения.	13	13	17	2	2	2	2	2	2	9	9	13
9	Тема 3.2. Виды договора подряда.	13	11	13	4	2					9	9	13
Раздел 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами.		43	42	43	10	8	2	6	4	2	27	30	39
11	Тема 4.1. Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав.	13	14	17	2	2	2	2	2	2	9	10	13
12	Тема 4.2. Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительными правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации.	15	14	13	4	4		2			9	10	13
13.	Тема 4.3. Договор коммерческой концессии.	15	14	13	4	2		2	2		9	10	13
Раздел 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг.		64	68	71	14	10	2	6	8	0	44	50	69
14	Тема 5.1. Обязательства из договора возмездного оказания услуг.	10	14	15	2	2	2		2		8	10	13
15	Тема 5.2. Транспортные и экспедиционные обязательства.	13	14	14	2	2		2	2		9	10	14
	Тема 5.3 Обязательства из договора хранения.	15	14	14	4	2		2	2		9	10	14



	Тема 5.4 Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования.	15	12	14	4	2		2			9	10	14
	Тема 5.5 Обязательства из договора доверительного управления имуществом.	11	14	14	2	2			2		9	10	14
Раздел 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг.		54	50	58	12	8	2	6	2	0	36	40	56
16	Тема 6.1. Обязательства по страхованию.	13	14	16	2	2	2	2	2		9	10	14
17	Тема 6.2 Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга).	15	12	14	4	2		2			9	10	14
18	Тема 6.3. Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада.	15	12	14	4	2		2			9	10	14
19	Тема 6.4. Расчетные обязательства.	11	12	14	2	2					9	10	14
Раздел 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства.		28	26	28	6	4	0	4	2	0	18	20	28
20	Тема 7.1. Обязательства из причинения вреда	15	14	14	4	2		2	2		9	10	14
21	Тема 7.2. Обязательства из неосновательного обогащения.	13	12	14	2	2		2			9	10	14
Всего по дисциплине		288	288	314	62	50	12	34	26	6	192	212	296
Контроль		36	36	10									
<b>Итого</b>		324	324	324									

#### 4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)

##### Раздел 1. Обязательство по передаче имущества в собственность

##### Тема 1.1 Обязательства из договора купли-продажи

Понятие и значение договора. Основные элементы и предмет договорного обязательства по купле-продаже. Предмет договора купли-продажи. Количество, ассортимент, качество, комплектность товара. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.

Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Права покупателя и ответственность продавца при продаже вещи ненадлежащего качества.

##### Тема 1.2 Виды договора купли-продажи.

Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договора розничной купли-продажи.

Значение и сфера применения поставки. Понятие договора поставки товаров. Поставка как разновидность договора купли-продажи. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставке. Заключение и исполнение договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки. Особенности купли-продажи на товарных рынках.

Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту.

Договор контрактации. Значение и сфера применения контрактации. Понятие договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Договор энергоснабжения. Энергоснабжение и его гражданско-правовое регулирование. Содержание договора энергоснабжения. Заключение и исполнение договора энергоснабжения. Ответственность сторон договора энергоснабжения. Договоры, заключаемые на оптовом и розничных рынках электроэнергии. Договоры на снабжение газом и водой через присоединенную сеть.

Договор продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости. Содержание договора продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости приобретателю. Исполнение и прекращение договора продажи недвижимости. Особенности продажи отдельных объектов недвижимости (земельных участков, жилых помещений, доли в праве собственности на недвижимость).

Договор продажи предприятия. Особенности его заключения, оформления и исполнения.

### **Тема 1.3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты.**

Договор мены. Особенности внешнеторгового бартера.

Договор дарения. Ограничения и запрещения дарения. Пожертвования.

Договоры ренты и пожизненного содержания. Разновидности договора ренты. Обременение имущества. Защита интересов получателя ренты. Договор постоянной ренты. Выкуп постоянной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

## **Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование.**

### **Тема 2.1. Договор аренды. Общие положения.**

Договор аренды, его элементы и содержание. Предмет договора аренды. Обязанности сторон договора по ремонту арендованного имущества. Арендная плата. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.

### **Тема 2.2. Виды договора аренды.**

Договор проката. Бытовой прокат. Прокат технических средств.

Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа.

Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.

Договор аренды предприятия. Особенности заключения, оформления и исполнения договора. Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга.

Договор аренды земельного участка, участка лесного фонда.

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

### **Тема 2.3. Обязательства из договоров найма жилого помещения.**

Гражданско-правовые формы удовлетворения жилищной потребности. Право граждан РФ на жилище. Жилищные отношения и их правовое регулирование. Жилищное законодательство. Жилищные фонды.

Понятие и виды договора найма жилого помещения.

Обязательства из договоров социального найма жилого помещения. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения. Содержание договора найма жилого помещения. Правовое положение членов семьи нанимателя. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов. Договор обмена жилыми помещениями,

предоставленными по договорам социального найма. Изменение и прекращение обязательств из договора социального найма жилья. Случаи выселения нанимателя и членов его семьи.

Обязательства из договора найма специализированных жилых помещений. Предпосылки заключения договора найма специализированных жилых помещений. Содержание обязательств из договора найма специализированных жилых помещений: особенности и последствия их прекращения.

Обязательства из договора коммерческого найма жилого помещения. Исполнение обязательств из договора коммерческого найма жилого помещения: особенности и последствия их прекращения.

Пользование жилыми помещениями в домах жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Право члена-пайщика кооператива на пай и на квартиру и жилищные права членов его семьи. Изменение и прекращение права на жилое помещение в доме жилищного кооператива.

### **Раздел 3. Обязательства по производству работ.**

#### **Тема 3.1. Договор подряда. Общие положения.**

Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Стороны договора подряда. Элементы и содержание договора подряда. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Приемка результата работы. Оплата результата работы. Смета. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда.

Договор бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Исполнение договора бытового подряда. Ответственность подрядчика за недостатки выполненной работы и за просрочку ее выполнения. Обязательства из договоров на абонементное обслуживание.

Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание и исполнение государственного контракта.

#### **Тема 3.2. Виды договора подряда.**

Правовое регулирование отношений строительного подряда. Договор строительного подряда. Особенности договора подряда на строительство объектов «под ключ». Публично-правовые предпосылки договора строительного подряда. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей. Риски и их страхование в договоре строительного подряда.

Заключение и оформление договора строительного подряда. Гражданско-правовое значение проектно-технической документации и сметы на капитальное строительство. Права и обязанности сторон договора строительного подряда. Обеспечение строительства и осуществление строительных работ. Контроль и надзор за выполнением строительных работ. Договор заказчика с инженерной организацией. Сдача и приемка результата работ, выполненных по договору. Имущественная ответственность за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ для строительства, его элементы и содержание. Заключение и исполнение договора; ответственность за его нарушение.

Договор участия в долевом строительстве, его юридическая природа и признаки. Содержание, заключение и исполнение договора участия в долевом строительстве. Обеспечение исполнения обязательств застройщика. Ответственность сторон договора участия в долевом строительстве.

### **Раздел 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами.**

#### **Тема 4.1. Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав.**

Понятие использования исключительных прав. Способы приобретения исключительных прав. Предоставление и передача исключительных прав. Обязательно-правовые способы приобретения и использования, исключительных прав. Виды договоров о приобретении и использовании исключительных прав, и их гражданско-правовая квалификация.

Гражданско-правовые способы приобретения и использования ноу-хау.

Понятие и виды авторских договоров. Условия авторского договора. Форма авторского договора. Авторский договор заказа. Ответственность за нарушение обязательств из авторского договора. Договор на использование произведения, удостоенного награды на публичном конкурсе.

Договоры о передаче смежных прав. Договоры о передаче исключительных исполнительских прав. Договоры о передаче исключительных прав производителя фонограммы. Договоры о передаче исключительных прав организаций эфирного и кабельного вещания. Коллективное управление имущественными авторскими и смежными правами.

**Тема 4.2 Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительными правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации.**

Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец (договор об отчуждении патента). Понятие и содержание лицензионного договора о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца. Использование лицензионного договора о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца. Принудительная лицензия на использование изобретения, полезной модели или промышленного образца.

**Тема 4.3 Договор коммерческой концессии.**

Понятие франчайзинга. Понятие договора коммерческой концессии. Права и обязанности сторон договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии. Исполнение договора коммерческой концессии. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

**Раздел 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг.**

**Тема 5.1 Обязательства из договора возмездного оказания услуг.**

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.

Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Предмет договора возмездного оказания услуг. Содержание, заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг.

**Тема 5.2. Транспортные и экспедиционные обязательства.**

Понятие, виды и система договорных обязательств по перевозке. Транспортное законодательство.

Участники транспортных обязательств. Особенности гражданско-правового положения грузоотправителя и грузополучателя, перевозчика и иных транспортных организаций, участвующих в исполнении транспортных обязательств.

Обязательства из договора перевозки пассажира. Гражданско-правовая защита граждан-потребителей транспортных услуг. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по перевозке пассажира. Обязательства по доставке и выдаче багажа и грузобагажа.

Обязательства из договоров об организации перевозок грузов. Договоры об эксплуатации подъездных путей и о подаче и уборке вагонов. Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке.

Обязательства из договора перевозки грузов, особенности их оформления. Исполнение перевозчиком обязательств по доставке и выдаче груза. Исполнение грузоотправителем обязанности по оплате перевозки груза. Особенности исполнения обязательств из договора морской перевозки груза. Общая и частная авария.

Особенности ответственности перевозчика за нарушение обязательств из договора перевозки груза. Ответственность перевозчика за просрочку доставки и несохранность груза. Претензии и иски к перевозчику из договора перевозки груза.

Обязательства из договоров перевозки груза в прямом смешанном сообщении. Узловые соглашения между транспортными организациями. Договоры на централизованный завоз (вывоз) груза.

Понятие и содержание договор транспортной экспедиции. Особенности ответственности за нарушение предусмотренных им обязательств. Договоры о транспортно-экспедиционном обеспечении доставки, завоза и вывоза грузов и об организации транспортно-экспедиционного обслуживания.

Договорные обязательства об оказании иных транспортных услуг. Договоры возмездного оказания услуг, связанных с транспортной деятельностью. Договор буксировки.

### **Тема 5.3 Обязательства из договора хранения.**

Понятие и предмет договора хранения. Обязанности сторон договора хранения. Хранение с обезличением вещей. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор хранения вещей на товарном складе. Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования.

Отдельные виды хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, в коммерческих банках, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и в гостиницах. Хранение в порядке секвестра. Обязанность хранения в силу закона.

### **Тема 5.4. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования.**

Понятие и виды юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества.

Договор поручения. Содержание и исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии. Отличие договора комиссии от договора поручения. Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия.

Агентский договор. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.

### **Тема 5.5 Обязательства из договора доверительного управления имуществом.**

Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления от юридических услуг. Объекты доверительного управления. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении.

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Прекращение договора доверительного управления.

Особенности доверительного управления эмиссионными и «бездокументарными» ценными бумагами. Доверительное управление имуществом в силу закона.

## **Раздел 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг.**

### **Тема 6.1 Обязательства по страхованию.**

Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании.

Понятие обязательств по страхованию. Формы обязательств по страхованию. Виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование. Сострахование, двойное страхование и перестрахование. Основания возникновения обязательств по страхованию.

Участники страхового обязательства. Страховщики. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь. Выгодоприобретатель и застрахованное лицо.

Страховой договор. Понятие и виды страхового договора. Форма страхового договора. Страховой полис. Страховой интерес.

Содержание страхового обязательства. Обязанности страхователя. Страховой риск. Страховой случай. Обязанности страховщика. Страховая сумма. Исполнение обязательств по страхованию. Суброгация. Освобождение страховщика от обязанности предоставления страховых выплат. Ответственность сторон за нарушение обязательств по страхованию. Прекращение обязательств по страхованию.

Обязательства по имущественному страхованию. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска.

Обязательства по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Добровольное медицинское страхование.

### **Тема 6.2 Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга).**

Договор займа. Предмет договора займа. Содержание и исполнение договора займа. Проценты по договору займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа.

Отдельные разновидности заемных обязательств. Понятие векселя. Вексельное законодательство. Простой и переводной вексель. Виды переводных векселей. Вексельный аваль. Понятие облигации. Облигационный заем. Особенности государственных и муниципальных займов. Целевой заем. Новация долга в обязательство займа.

Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Стороны кредитного договора. Содержание и исполнение кредитного договора.

Отдельные разновидности кредитного договора. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования. Понятие и виды факторинга. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии.

Уступка денежного требования как способ обеспечения исполнения кредитного обязательства. Содержание и предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Исполнение договора. Переуступка денежного требования.

### **Тема 6.3 Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада.**

Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета.

Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.).

Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Виды договоров банковского вклада, их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). Договор вклада в пользу третьего лица. Исполнение договора банковского вклада. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада.

Обязанность по сохранению банковской тайны. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.

### **Тема 6.4 Расчетные обязательства.**

Обязательства по расчетам. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание обязательств по безналичным расчетам. Расчетные правоотношения. Основные формы безналичных расчетов.

Обязательства по расчетам платежными поручениями. Понятие, содержание и исполнение платежного поручения. Обязательства по расчетам с использованием аккредитива. Понятие и виды аккредитива. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Обязательства при расчетах по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение расчетных обязательств по инкассовым поручениям и ответственность за их неисполнение. Обязательства по расчетам чеками. Чек как ценная бумага. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату. Обязательства по расчетам с использованием банковских карт.

## **Раздел 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства.**

### **Тема 7.1 Обязательства из причинения вреда.**

Понятие и основные признаки внедоговорных обязательств; их отличие от договорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств. Функции внедоговорных обязательств и внедоговорной ответственности. Внедоговорные обязательства как охранительные обязательства. Другие функции внедоговорных обязательств.

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Соотношение понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность».

Основания и условия возникновения деликтных обязательств. Принцип генерального деликта. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда.

Субъекты и объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Должник и кредитор в деликтном обязательстве. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Регрессное требование при возмещении вреда. Объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.

Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Способы возмещения вреда.

Понятие морального вреда; случаи и объем его компенсации.

Отдельные виды обязательств, возникающих из причинения вреда. Обязательства из причинения вреда незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности.

Обязательства из причинения вреда жизни или здоровью гражданина.

Обязательства из причинения вреда потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

#### **Тема 7.2. Обязательства из неосновательного обогащения.**

Понятие обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Получение недолжного. Неосновательное сбережение имущества. Содержание обязательств из неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Субсидиарное применение обязательств из неосновательного обогащения. Соотношение кондикционного иска с требованием реституции, с договорным, виндикационным и деликтным исками.

### **4.3. Содержание практических занятий.**

#### **Раздел 1. Обязательство по передаче имущества в собственность.**

##### **Тема 1. Обязательства из договора купли-продажи (общие положения).**

1. Понятие и признаки договора купли-продажи.
2. Предмет договора купли-продажи. Виды имущества, признаваемого товаром по договору купли-продажи.
3. Срок исполнения обязательства из договора купли-продажи.
4. Момент исполнения обязательства по передаче товара покупателю.

##### **Задания**

Задание 1. Проведите сравнительный анализ договоров купли-продажи товаров, по которым продавцом соответственно предоставлена и не предоставлена гарантия качества товара. Определите различия в правовых последствиях передачи продавцом покупателю товаров с недостатками в обоих случаях.

Задание 2. Проведите сравнительный анализ договора купли-продажи по российскому праву и договора международной купли-продажи и отразите его результаты на схеме.

##### **Тема 12. Обязательства из договора розничной купли-продажи и договора продажи недвижимости.**

1. Признаки договора розничной купли-продажи.
2. Защита прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
3. Заключение и форма договора розничной купли-продажи.
4. Обязанность продавца по предоставлению покупателю информации о товаре.

##### **Задания**

Задание 1. Составьте перечень дополнительных прав, которыми наделяется покупатель по договору розничной купли-продажи, когда в таком качестве выступает гражданин.

Задание 2. Определите дополнительные обязанности продавца по договору розничной купли-продажи, вытекающие из законодательства о защите прав потребителей, и составьте соответствующую схему.

Задания 3. Составьте перечень объектов, относящихся к недвижимому имуществу, определите различия между этими объектами.

##### **Тема 1.3. Обязательства из договоров поставки товаров, контрактации и энергоснабжения.**

1. Особенности субъектного состава договора поставки.
2. Существенные условия договора поставки.
3. Заключение и исполнение договора поставки.
4. Ответственность по договору поставки. Порядок исчисления убытков.
5. Особенность договора поставки товаров для государственных нужд.

#### Задания

Задание 1. Проведите сравнительный анализ сходных черт и различий между договорами поставки и контрактации и оформите свой анализ в виде схемы.

Задание 2. Определите соотношение правил, предусмотренных ст. 523 ГК РФ, и норм, регулирующих действия энергоснабжающих организаций по перерыву в подаче, ограничению и прекращению подачи энергии. Свое мнение изложите письменно.

#### Тема 1.4. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты.

1. Природа договора мены. Соотношение понятий «договор мены» и «бартерная сделка».
2. Формы и виды договора дарения. Соотношение института прощения долга с договором дарения.
3. Отмена дарения. Отказ от исполнения договора дарения.

#### Задания

Задание 1. Составьте перечень общих положений о договор купли-продажи, которые не подлежат применению к отношениям, вытекающим из договора мены, в силу их противоречия специальным правилам о договоре мены или существу мены.

Задание 2. Составьте договор, содержащий обещание дарения в будущем.

Задание 3. Составьте сравнительную таблицу «Договор постоянной ренты, договор пожизненной ренты, договор пожизненного содержания с иждивением».

#### Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование.

##### Тема 2.1. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды.

1. Понятие и признаки обязательств по передаче имущества в пользование.
2. Понятие договора аренды (имущественного найма).
3. Условия договора аренды. Предмет договора аренды.
4. Содержание договора аренды.

#### Задания

Задание 1. Изложите в письменной форме объявление о конкурсе на аренду рыболовного судна, принадлежащего пароходству, если на получение в аренду претендуют: экипаж этого парохода и гражданин-предприниматель.

Задание 2. Дайте от имени нотариуса ответ гражданину, который требует включить в завещание на имя сына указание о передаче ему права на аренду гаража.

Задание 3. Разработайте и письменно изложите текст договора финансовой аренды (договора лизинга), опираясь на действующее российское законодательство, регулирующее лизинговую деятельность.

##### Тема 2.2 Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные правоотношения.

1. Понятие, содержание и юридическая природа права на жилище.
2. Понятие и виды жилищных фондов.
3. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
4. Норма жилой площади. Виды жилищных норм.

#### Задания

Задание 1. Составить подробный перечень обязанностей нанимателя по договору коммерческого и по договору социального найма жилого помещения.

Задание 2. Дать перечень условий, наличие которых необходимо для того, чтобы осуществить перепланировку жилого помещения, занимаемого нанимателем по договору социального найма

#### Раздел 3. Обязательства по производству работ.

##### Тема 3.1. Обязательства из договоров подряда.

1. Понятие и содержание договора подряда.
2. Стороны договора подряда.



3. Условия договора подряда.

4. Прав и обязанности сторон по договору подряда.

Задания

Задание 1. Сравните договор подряда и трудовой договор. Сходства и различия представьте в виде таблицы.

Задание 2. Проведите сравнительный анализ норм § 2 гл. 37 ГК РФ и гл. III Закона РФ «О защите прав потребителей», касающихся охраны прав заказчика по договору бытового подряда.

### **Тема 3.2. Обязательства из договоров строительного подряда.**

1. Критерии выделения договора строительного подряда в самостоятельный вид договора подряда.

2. Заключение договора строительного подряда.

Задания

Задание 1. Составьте проект договора строительного субподряда.

Задание 2. Составьте проект договора на оказание услуг инжиниринговой организацией.

## **Раздел 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами.**

### **Тема 4.1. Обязательства и другие гражданские правоотношения по приобретению и использованию исключительных прав и ноу-хау (теоретический семинар)**

1. Что понимается под использованием исключительных прав?

2. Каковы гражданско-правовые способы приобретения (уступки, предоставления, передачи, перехода) исключительных прав?

3. В форме каких договорных обязательств приобретаются и используются исключительные права?

4. В чем заключается правовой режим ноу-хау, и каковы гражданско-правовые формы его приобретения?

Темы докладов (рефератов).

1. Понятие использования исключительных прав (интеллектуальной собственности).

2. Гражданско-правовые способы приобретения (уступки, предоставления, передачи, перехода) исключительных прав.

3. Обязательственно-правовые формы приобретения и использования, исключительных прав.

4. Понятие, правовой режим и формы приобретения ноу-хау.

5. Виды договоров о приобретении и использовании исключительных прав и ноу-хау.

### **Тема 4.2. Авторские договоры и договоры о передаче смежных прав**

1. Понятие авторского договора.

2. Содержание авторского договора.

3. Форма заключения авторского договора.

Задания

Задание 1. Дайте определение понятий: «аудиовизуальное произведение», «изготовитель фонограммы», «программа для ЭВМ» и «передача в эфир».

Задание 2. Составьте схему личных неимущественных и имущественных прав автора.

### **Тема 4.3 Патентно-лицензионные договоры. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции, ноу-хау и единой технологии**

1. Предмет договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР), на передачу научно-технической продукции, ноу-хау и единой технологии.

2. Особенности проведения работ и ответственности исполнителя по договору на выполнение НИР и ОКР.

3. Договор об уступке патента на объект промышленной собственности.

4. Предмет, правовая природа и виды лицензионных договоров на объекты промышленной собственности.

Задания

Задание 1. Составьте перечень и дайте краткую характеристику различных видов лицензионных договоров на объекты промышленной собственности.

Задание 2. Назовите виды договоров, опосредующих передачу права пользования зарегистрированным товарным знаком.

#### **Тема 4.4. Договор коммерческой концессии (франчайзинг).**

1. Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинга).
2. Стороны и предмет договора коммерческой концессии (франчайзинга).
3. Форма заключения договора франчайзинга.

#### **Задания**

Задание 1. Назовите правила изменения, прекращения договора коммерческой концессии и его сохранения в силе при перемене сторон.

Задание 2. Исходя из норм, установленных ГК РФ, поясните, какую ответственность несет правообладатель по требованиям, предъявляемым к пользователю.

### **Раздел 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг**

#### **Тема 5.1. Обязательства из договора возмездного оказания услуг.**

1. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг.
2. Отличие договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность и договоров подрядного типа.
3. Условия договора возмездного оказания услуг.
4. Права и обязанности сторон в обязательстве, возникающем из договора возмездного оказания услуг.

#### **Задания**

Задание 1. Составьте проект договора между коммерческой организацией и юридической консультацией коллегии адвокатов на оказание услуг по ведению дела в арбитражном суде, предусмотрев в нем представление интересов клиента в судах всех инстанций, на стадии исполнительного производства, при необходимости – обжалования судебных актов, подачу заявлений о принесении протеста.

Задание 2. Составьте проект договора с аудиторской организацией о проведении ежегодной проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности открытого акционерного общества, которое в соответствии с законодательством обязано осуществлять обязательное раскрытие информации.

#### **Тема 5.2. Транспортные и экспедиционные обязательства.**

1. Правовое регулирование отношений, связанных с перевозками грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта.
2. Признаки договоров об организации перевозок грузов.
3. Природа правоотношений, связанных с подачей транспортных средств, погрузкой и выгрузкой грузов.
4. Договоры об эксплуатации подъездного пути и о подаче и уборке вагонов.

#### **Задания**

Задание 1. Выписать из всех транспортных уставов и кодексов нормы, определяющие договоры об организации перевозок и провести их сравнительный анализ с соответствующими положениями ГК РФ.

Задание 2. Составить таблицу основных признаков договора фрахтования (чартер) и договора Аренды (фрахтования на время) транспортного средства; определить их сходные черты и различия.

#### **Тема 5.3. Обязательства из договора хранения.**

1. Особенности легальной конструкции договора хранения.
2. Оформление договора хранения.
3. Основания и пределы ответственности хранителя по договору хранения.
4. Классификация договоров хранения.

#### **Задания**

Задание 1. Изложите в письменной форме следующие договоры хранения: договор на складе временного хранения; договор хранения на таможенном складе.

Задание 2. Составить именной охранный документ, выдаваемый банком вкладчику при хранении ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе.

**Тема 5.4. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования**

1. Назначение и сфера применения договоров, оформляющих обязательства по оказанию посреднических услуг.
2. Понятие и признаки договора поручения.

Задания

Задание 1. Проведите сравнительный анализ и укажите отличительные особенности договоров поручения и комиссии.

Задание 2. Составьте отчет поверенного о выполнении поручения по продаже дома.

**Тема 5.5. Обязательства из договора доверительного управления имуществом**

1. Понятие договора доверительного управления имуществом. Его место в системе обязательств по оказанию юридических услуг.
2. Разграничение доверительной собственности доверительного управления имуществом.
3. Случаи учреждения доверительного управления имуществом. Особенности легальной конструкции договора как основания возникновения доверительного управления.
4. Субъекты отношений доверительного управления. Правовое положение выгодоприобретателя (бенефициара).

Задания

Задание 1. Составьте таблицу, показывающую сходство и отличия договора доверительного управления и договоров поручения, комиссии и агентирования.

Задание 2. Проанализируйте ст. 423, 1016, 1023 ГК РФ и ответьте на вопрос, является ли действительным договор доверительного управления, если в тексте договора отсутствует условие о его возмездности (безвозмездности).

**Раздел 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг.**

**Тема 6.1. Обязательства по страхованию.**

1. Сущность страхования как экономической категории.
2. Особенности гражданско-правового обязательства по страхованию. Место обязательства по страхованию в системе обязательств по оказанию финансовых услуг.
3. Имущественное и личное страхование. Смысл и назначение обязательного страхования.
4. Сущность элементов страхового обязательства – страхового интереса, страхового риска, страхового случая.

**Тема 6.2. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг).**

1. Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений.
2. Основания возникновения заемных и кредитных обязательств.
3. Разграничение договоров займа и кредитного договора.
4. Сущность и назначение коммерческого и товарного кредита.
5. Целевой займ. Контокоррентный кредит. Кредит по активному текущему счету. Онкольный кредит. Вексельный кредит. Кредитование за счет бюджетных средств.
6. Место и назначение обязательства из договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).
7. Сфера применения и роль факторинга в практике международной торговли.
8. Источники правового регулирования факторинга.

Задания

Задание 1. Составьте несколько долговых документов (расписок), а также документов, свидетельствующих о возврате долга и долгового документа, либо о возврате долга с отметкой о невозможности возвращения долгового документа.

Задание 2. Составьте проекты договоров (а) займа; (б) кредита; (в) кредита с условием об открытии кредитной линии; (г) вексельного кредита; (д) товарного кредита; (е) финансирования требования (с вариантами условий об оборотном и безоборотном факторинге)

и об уступке требования в целях обеспечения).

### **Тема 6.3. Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада. Расчетные обязательства.**

1. Правовая природа и назначение договоров банковского счета и банковского вклада.
2. К какому роду договоров относятся договоры банковского счета и банковского вклада?
3. Заключение и оформление договоров банковского счета и банковского вклада. Понятие и виды вкладных документов.
4. Понятие и юридическая природа безналичных расчетов.
5. Порядок списания денежных средств с банковского счета. Условия и виды ограничений проведения операций по счету.
6. Особенности гражданско-правового режима различных видов банковских счетов и вкладов.
7. Правовые последствия нарушения договоров банковского счета и банковского вклада.
8. Понятие и формы безналичных расчетов.

#### **Задания**

Задание 1. Как соотносятся нормы ст. 395, 856 и 866 ГК РФ? Ответ обоснуйте письменно.

Задание 2. Как соотносятся нормы п. 2 ст. 847 и п. 2 ст. 854 ГК РФ? Ответ обоснуйте письменно.

### **Тема 6.4. Обязательства из договоров простого товарищества (о совместной деятельности) и из учредительного договора**

1. Понятие и особенности договора простого товарищества.
2. Права и обязанности участников договора простого товарищества.
3. Правовой режим имущества участников договора простого товарищества.
4. Виды договоров простого товарищества.

#### **Задания**

Задание 1. Составить проект договора простого торгового товарищества.

Задание 2. Подготовить проект учредительного договора о создании общества с ограниченной ответственностью.

### **Тема 6.5. Обязательства из односторонних сделок, конкурса, алеаторных сделок и из действий в чужом интересе.**

1. Понятие обязательства из односторонних действий. Основания его возникновения.
2. Специфика обязательств из публичного обещания награды.
3. Исполнение обязательства из публичного обещания награды.
4. Понятие и разновидности публичного конкурса.

#### **Задания**

Задание 1. Какова природа спортивных соревнований (игр, состязаний)? Имеет ли значение для квалификации таковых тот факт, что они происходят за какой-либо приз, выставленный организатором этих соревнований, или безотносительно к возможности получения подобного приза? Имеет ли значение для юридической квалификации спортивных состязаний их вид (индивидуальный или групповой) и род (например, шахматы, спортивная гимнастика, хоккей)? Ответ обоснуйте письменно.

Задание 2. Составляет ли возвращение потерявшегося ребенка родителям действие в чужом интересе без поручения? Какие обязательства и с чьим участием возникают (и возникают ли вообще) в результате совершения данного действия? Предложите письменное рассуждение по данным вопросам.

## **Раздел 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства**

### **Тема 7.1. Обязательства из причинения вреда (теоретический семинар)**

1. Понятие, признаки и виды внедоговорных обязательств.
2. Функции внедоговорных обязательств.
3. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства). Соотношение понятий «обязательство из причинения вреда» и «ответственность за причиненный вред».
4. Проблема конкуренции договорной и деликтной ответственности.
5. Принцип генерального деликта. Соотношение генерального деликта и специальных деликтов.
6. Основания и условия деликтной ответственности.

7. Вред как основание деликтной ответственности. Соотношение понятий «вред», «ущерб», «убытки».
8. Противоправность поведения как условие деликтной ответственности. Презумпция противоправности поведения, повлекшего причинение вреда.
9. Причинная связь как условие деликтной ответственности.
10. Принцип ответственности за вину. Ответственность «без вины» и ее трактовка в науке гражданского права.

#### Темы докладов (рефератов)

1. Внедоговорные обязательства: понятие, основные признаки, виды, место в системе обязательственного права.
2. Основание деликтной ответственности. Понятие вреда (ущерба).
3. Условия деликтной ответственности. Проблема состава гражданского правонарушения.
4. Субъекты деликтного обязательства. Ответственность лиц, совместно причинивших вред.
5. Принцип полного возмещения вреда и исключения из него. Способы возмещения вреда.

#### Тема 7.2. Обязательства из неосновательного обогащения.

1. Общие условия возникновения обязательств, вследствие неосновательного обогащения.
2. Соотношение понятий «неосновательное приобретение» и «неосновательное сбережение».
3. Объем обязанностей неосновательно обогатившегося лица.
4. Возмещение доходов от использования неосновательно приобретенного имущества.

#### Задания

Задание 1. Сопоставьте нормы п. 1 ст. 395 и п. 1 ст. 1102 ГК РФ и определите сходства и различия в основании их применения.

Задание 2. Используя ГК РФ, составьте схему возможного субсидиарного применения норм о неосновательном обогащении к нормам, определяющим порядок применения иных форм защиты гражданских прав.

### 4.4. Содержание самостоятельной работы

#### **Раздел 1. Обязательство по передаче имущества в собственность.**

Условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров.

Последствия их нарушения.

Гарантия качества товара и срок годности товара.

Определение цены товара.

Условия о предварительной оплате товаров либо об их продаже в кредит.

Право на обмен товара.

Признаки договора продажи недвижимости.

Особенности правового регулирования заключения и исполнения договора продажи недвижимости.

Судьба земельного участка при продаже находящейся на нем недвижимости.

Отличия договора продажи предприятия от договора продажи недвижимости.

Особенность договора поставки товаров для государственных нужд.

Специфика договора контрактации. Ответственность по договору контрактации.

Особенности заключения договора энергоснабжения и его существенных условий.

Условия перерыва в подаче, прекращения или ограничения подачи энергии.

Ответственность по договору энергоснабжения.

Правоотношения, к которым применяются правила о договоре энергоснабжения.

Понятие пожертвования.

Понятие ренты. Виды рентных обязательств.

Стороны договора ренты. Объекты договора ренты.

Обеспечение исполнения рентного обязательства.

#### **Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование.**

Специфика аренды отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий, сооружений, предприятий, земельных участков и иных обособленных природных объектов.  
 Понятие и источники правового регулирования финансовой аренды (лизинга).  
 Природа лизингового обязательства. Особенности договора лизинга.  
 Классификация видов лизинга.  
 Гражданско-правовые особенности безвозмездного пользования имуществом. Характеристика договора безвозмездного пользования (договора ссуды).  
 Понятие и заключение договора социального найма жилого помещения.  
 Особенности заключения договора коммерческого найма.  
 Предмет договор найма жилого помещения.  
 Права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения.  
 Правовое положение лиц, совместно проживающих с нанимателем.

### **Раздел 3. Обязательства по производству работ.**

Правовые последствия неисполнения и ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда.  
 Договор бытового подряда и его разновидности.  
 Порядок и форма заключения договора бытового подряда.  
 Ответственность сторон по договору бытового подряда.  
 Существенные условия договора строительного подряда.  
 Обязанности сторон по договору строительного подряда, государственному контракту на строительство объектов для федеральных государственных нужд.  
 Приемка законченных строительством объектов.

### **Раздел 4. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами.**

Образуют ли договоры о приобретении и использовании исключительных прав самостоятельный класс гражданско-правовых договоров?  
 Особенности авторского договора заказа.  
 Ответственность по авторскому договору.  
 Договор о передаче исключительных смежных прав.  
 Предмет, правовая природа и виды лицензионных договоров на объекты промышленной собственности.  
 Уступка товарного знака и предоставление лицензии на его использование.  
 Существенные условия договора о передаче секрета производства и единой технологии.  
 Права, обязанности и ответственность по договору франчайзинга.  
 Понятие коммерческой субконцессии.

### **Раздел 5. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг**

Права и обязанности сторон в обязательстве, возникающем из договора возмездного оказания услуг.  
 Ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.  
 Особенности отдельных видов обязательств по возмездному оказанию услуг.  
 Договоры об эксплуатации подъездного пути и о подаче и уборке вагонов.  
 Обязанности перевозчика по реальному договору перевозки конкретной партии грузов.  
 Ответственность перевозчика за несохранность перевозимых грузов и за нарушение сроков их доставки в пункт назначения.  
 Отличие договора фрахтования (чартера) от договора перевозки.  
 Правовое регулирование договора перевозки пассажиров.  
 Природа договора транспортной экспедиции.  
 Специфика хранения на товарном складе.  
 Специальные виды хранения.  
 Обязательства хранения, возникающие в силу закона.  
 Понятие и разновидности договора комиссии.  
 Гражданско-правовая природа агентского договора.  
 Предмет договора доверительного управления.

Отграничение договора доверительного управления имуществом от договоров поручения, комиссии и агентирования.  
 Объекты договора доверительного управления имуществом. Особенности доверительного управления ценными бумагами.  
 Существенные условия договора доверительного управления имуществом.  
 Специфика содержания, исполнения и прекращения договора доверительного управления имуществом.  
 Ответственность доверительного управляющего имуществом.

#### **Раздел 6. Обязательства по оказанию финансовых услуг.**

Сущность страхования как экономической категории.  
 Особенности гражданско-правового обязательства по страхованию. Место обязательства по страхованию в системе обязательств по оказанию финансовых услуг.  
 Имущественное и личное страхование. Смысл и назначение обязательного страхования.  
 Сущность элементов страхового обязательства – страхового интереса, страхового риска, страхового случая.  
 Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений.  
 Основания возникновения заемных и кредитных обязательств.  
 Разграничение договоров займа и кредитного договора.  
 Сущность и назначение коммерческого и товарного кредита.  
 Целевой займ. Контокоррентный кредит. Кредит по активному текущему счету. Онкольный кредит. Вексельный кредит. Кредитование за счет бюджетных средств.  
 Место и назначение обязательства из договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).  
 Сфера применения и роль факторинга в практике международной торговли.  
 Источники правового регулирования факторинга.  
 Особенности гражданско-правового регулирования расчетов платежными поручениями.  
 Понятие и виды аккредитивов. Юридическая природа соглашения об открытии аккредитива.  
 Понятие и виды расчетов по инкассо.  
 Расчеты чеками.  
 Правовая природа учредительного договора.  
 Заключение, изменение и расторжение учредительного договора.  
 Содержание учредительного договора. Соотношение устава и учредительного договора.  
 Виды учредительных договоров.  
 Исполнение обязательства из публичного конкурса. Отмена и изменение условий публичного конкурса.  
 Обязательства из игр и пари. Понятие договора игры и пари. Условия, при которых договоры игры и пари порождают обязательства, подлежащие судебной защите.  
 Договор лотереи. Содержание, условия, порядок и форма заключения договора лотереи.  
 Условия возникновения и содержание обязательств из действий в чужом интересе без поручения.  
 Содержание и исполнение обязательств, возникающих из спасения чужого имущества, в частности из спасения на море.

#### **Раздел 7. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства**

Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда.  
 Элементы деликтного обязательства.  
 Принцип полного возмещения вреда.  
 Способы возмещения вреда.  
 Особенность обязательств, возникающих вследствие причинения вреда публичной властью.  
 Субъект гражданско-правовой ответственности, в случае причинения вреда публичной властью.  
 Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью.  
 Специфика возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними и недееспособными гражданами.  
 Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетним лицам.  
 Особенности ответственности за вред, причиненный действием источника повышенной

опасности.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

В каких случаях неосновательное обогащение не подлежит возврату?

Последствия неосновательной передачи права другому лицу по несуществующему или недействительному обязательству.

Соотношение кондикционных требований с другими требованиями о защите гражданских прав (реституция, виндикация, возмещение вреда).

## 5. Контроль качества освоения дисциплины

Текущий контроль и промежуточная аттестация осуществляются в соответствии с «Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Автономной некоммерческой организации «Образовательная организация высшего образования» «Университет экономики и управления».

Вид промежуточной аттестации –зачет, экзамен. Форма проведения промежуточной аттестации в целом по дисциплине – письменный зачет и экзамен.

Фонд оценочных средств по дисциплине приведен в приложении к РПД.

## 6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

1.Жаворонкова Г.В. Гражданское право (особенная часть): методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов / Г.В.Жаворонкова – Симферополь: АНО «ООВО» «Университет экономики и управления», 2021. – 26 с.

## 7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

### *а) основная литература:*

1. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. — 3-е изд. — Минск : Тетралит, 2018. — 160 с. — ISBN 978-985-7171-06-4. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/88868.html> (дата обращения: 20.06.2022). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С. Ю. Филиппова, В. В. Кулаков, А. Е. Кирпичев [и др.] ; под редакцией Р. В. Шагиевой. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html> (дата обращения: 20.06.2022). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

### *б) дополнительная литература:*

1. Комлев, Н. Ю. Гражданское право. Особенная часть : практикум / Н. Ю. Комлев, Л. К. Фазлиева, С. С. Курникова. — 2-е изд. — Казань : Казанский юридический институт МВД России, 2020. — 137 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/108592.html> (дата обращения: 20.06.2022). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Захаркина, А. В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву : монография / А. В. Захаркина ; под редакцией О. А. Кузнецова. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 181 с. — ISBN 978-5-4486-0014-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/72544.html> (дата обращения: 20.06.2022). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/72544>



## **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

1. Информационно-правовой портал «Гарант»: официальный сайт. – URL: <http://www.garant.ru> – Текст: электронный.
2. Научная библиотека Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова (МГУ). – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://nbmgu.ru/>
3. Научная электронная библиотека. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://elibrary.ru/defaultx.asp/>
4. Образовательная платформа ЮРАЙТ. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: [biblio-online.ru/](http://biblio-online.ru/)
5. Официальный интернет-портал правовой информации – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://pravo.gov.ru/>
6. Электронная библиотека Российской государственной библиотеки (РГБ). – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://elibrary.rsl.ru/>
9. Цифровой образовательный ресурс «IPRsmart»: официальный сайт. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/> – Текст: электронный.

## **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

При проведении лекций, семинарских (практических) занятий, самостоятельной работе обучающихся применяются интерактивные формы проведения занятий с целью погружения обучающихся в реальную атмосферу профессионального сотрудничества по разрешению проблем, оптимальной выработки навыков и качеств будущего специалиста. Интерактивные формы проведения занятий предполагают обучение в сотрудничестве. Все участники образовательного процесса (преподаватель и обучающиеся) взаимодействуют друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуацию.

В учебном процессе используются интерактивные формы занятий:

- творческое задание. Выполнение творческих заданий требует от обучающегося воспроизведение полученной ранее информации в форме, определяемой преподавателем, и требующей творческого подхода;

- групповое обсуждение. Групповое обсуждение кого-либо вопроса направлено на достижение лучшего взаимопонимания и способствует лучшему усвоению изучаемого материала.

В ходе освоения дисциплины при проведении контактных занятий используются следующие формы обучения, способствующие формированию компетенций: лекции-дискуссии; кейс-метод; решение задач; ситуационный анализ; обсуждение рефератов и докладов; разработка групповых проектов; встречи с представителями государственных и общественных организаций.

## **10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

В процессе лекционных и практических занятий используется следующее программное обеспечение:

- \*программы, обеспечивающие доступ в сеть «Интернет» (например, «Google chrome»);
- \*программы, демонстрации видео материалов (например, проигрыватель «Windows Media Player»);

\*программы для демонстрации и создания презентаций (например, «Microsoft PowerPoint»).

### **11. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Для преподавания учебной дисциплины не требуется специальных материально-технических средств (лабораторного оборудования, компьютерных классов и т.п.). Однако во время проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых консультаций или индивидуальной работы студентов с преподавателем, которые проводятся в аудиториях (лекционных, для групповых занятий), используется проектор для демонстрации слайдов, схем, таблиц и прочего наглядного материала, как лектором, так и самими обучающимися: мультимедийные проекторы Epson, Benq ViewSonic; экраны для проекторов.