

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Узунов Федор Владимирович

Должность: Ректор

Дата подписания: 26.10.2021 13:06:12

Уникальный программный ключ:

fd935d10451b860e912264c0378f8448452bfdb603f94388008e29877a6bcbf5

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»  
«УНИВЕРСИТЕТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ»**

**Факультет экономики и управления**

**Кафедра «Экономика и туризм»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Проректор по учебно-методической работе

С.С. Скараник

«01» сентября 2020 г.



Рабочая программа дисциплины  
**Проектный анализ**

Направление подготовки  
**38.03.01 Экономика**

Профиль  
**Экономика предприятий и организаций**

Квалификация выпускника  
*Бакалавр*

Для всех  
форм обучения

Симферополь 2020

## Содержание

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине , соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы	4
2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата	5
3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся	5
4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий	5
5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	8
6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	9
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	18
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), необходимых для освоения дисциплины	19
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	19
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)	20
11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	20

## 1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате освоения ОПОП бакалавриата обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине:

Коды компетенции	Результаты освоения ОПОП	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-9	способностью организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта	<p><b><u>Знать:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- способы организации деятельности малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта;</li> <li>- варианты современных технических средств и информационных технологий для решения аналитических и исследовательских задач.</li> </ul> <p><b><u>Уметь:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта;</li> </ul>
ПК-10	способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии	<ul style="list-style-type: none"> <li>- использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.</li> </ul> <p><b><u>Владеть:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-навыками организации деятельности малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта;</li> <li>- навыками использования для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.</li> </ul>

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина Б.1.В.15 «Проектный анализ» входит в вариативную часть.

Дисциплина «Проектный анализ» основывается на знании таких дисциплин как «Планирование на предприятии», «Бизнес-планирование». На дисциплину «Проектный анализ» опираются такие дисциплины, как «Внутриэкономический механизм предприятия».

### 3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 5 зачетных единиц (ЗЕ), 180 академических часов.

#### 3.1. Объём дисциплины по видам учебных занятий (в часах)

##### Для очной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 5 зачётных единицы 180 часов

<b>Объём дисциплины</b>	<b>Всего часов</b>
Общая трудоемкость дисциплины	180
Контактная работа	96
Аудиторная работа (всего):	90
Лекции	44
Семинары, практические занятия	46
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	90
Экзамен	6

##### Для заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 5 зачётных единицы 180 часов

<b>Объём дисциплины</b>	<b>Всего часов</b>
Общая трудоемкость дисциплины	180
Контактная работа	24
Аудиторная работа (всего):	18
Лекции	10
Семинары, практические занятия	8

Самостоятельная работа обучающихся (всего)	156
Экзамен	6

**4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)**

№ темы	Наименование темы	Всего		Количество часов					
		ОФО	ЗФО	Контактная работа (аудиторная работа)				Внеаудит. работа	
				Лекции		Практическ		Самост. работа	
				ОФО	ЗФО	ОФО	ЗФО	ОФО	ЗФО
1	Экономическая политика государства и ее влияние на инвестиционную деятельность	22	20	5	2	6		11	18
2	Основы формирования и и подготовки инвестиционных проектов	22	22	5	2	6	2	11	18
3	Анализ инвестиционной привлекательности отраслей и подотраслей	23	24	6	2	6	2	11	20
4	Содержание и принципы инвестиционного права. Субъекты инвестиционной деятельности	22	22	5		6	2	11	20
5	Правовые формы реализации инвестиционной деятельности. Правовое регулирование иностранных инвестиций в Российской Федерации	22	20	6		5		11	20
6	Содержание и принципы инвестиционного права. Субъекты инвестиционной деятельности	23	20	6		6		11	20
7	Основы финансирования инвестиционных проектов	24	24	6	2	6	2	12	20

8	Лизинг как вид инвестиционной деятельности	22	24	5	2	5		12	20
	Всего по дисциплине	<b>180</b>	<b>180</b>	<b>44</b>	<b>10</b>	<b>46</b>	<b>8</b>	<b>90</b>	<b>156</b>
	Экзамен	<b>6</b>	<b>6</b>						
	Итого	<b>180</b>	<b>180</b>	<b>44</b>	<b>10</b>	<b>46</b>	<b>8</b>	<b>96</b>	<b>162</b>

## 4.2 Содержание дисциплины, структурированное по темам

### **Тема 1. Экономическая политика государства и ее влияние на инвестиционную деятельность**

Налогообложение предпринимательской деятельности. Инвестиционный климат. Бюджетная политика государства. Монетарная политика государства. Валютный курс. Таможенно-тарифное регулирование. Состояние конкуренции.

### **Тема 2. Основы формирования и подготовки инвестиционных бизнес-проектов.**

Принципы формирования инвестиционных проектов. Этапы подготовки инвестиционной документации. Организация поиска инвестиционных возможностей. Предварительная подготовка проекта.

### **Тема 3. Анализ инвестиционной привлекательности отраслей и подотраслей.**

Определение и характеристика отрасли. Продуктовая линейка, потребляемое сырье, поставщики, потребители. Конкурентная борьба. Перспективы развития отрасли.

### **Тема 4. Анализ инвестиций и подготовка бизнес-проекта**

Выявление экономической целесообразности инвестиций. Определение зон риска.

Структура и содержание бизнес-плана. Организация контроля за ходом разработки плана. Продвижение бизнес-плана, проведение переговоров.

### **Тема 5. Содержание и принципы инвестиционного права. Субъекты инвестиционной деятельности**

Понятие и предмет инвестиционного права. Понятие и признаки субъекта инвестиционной деятельности. Законодательное определение и особенности статуса инвестора. Законодательное определение и особенности статуса заказчика. Остальные участники инвестиционной деятельности.

### **Тема 6. Правовые формы реализации инвестиционной деятельности. Правовое регулирование иностранных инвестиций в России**

Понятие правовой формы инвестиционной деятельности. Виды правовых форм инвестиционной деятельности. Система нормативно-правовых актов об

иностранных инвестициях. Виды иностранной инвестиционной деятельности. Объекты иностранных инвестиционных вложений.

### **Тема 7. Основы финансирования инвестиционных проектов**

Источники, методы и формы финансирования инвестиций. Инструменты привлечения капитала. Определение стоимости инвестиционных ресурсов.

### **Тема 8. Лизинг как вид инвестиционной деятельности**

Лизинг – инвестиционный ресурс развития бизнеса. Виды инвестиционных лизинговых операций. Особенности проведения и завершения лизинговых сделок. Конвенции УНИДРУА.

## **4.3. Темы практических занятий**

Тема 1. Экономическая политика государства и ее влияние на инвестиционную деятельность

Тема 2. Основы формирования и подготовки инвестиционных бизнес-проектов.

Тема 3. Анализ инвестиционной привлекательности отраслей и подотраслей

Тема 4. Анализ инвестиций и подготовка бизнес-проекта

Тема 5. Содержание и принципы инвестиционного права. Субъекты инвестиционной деятельности

Тема 6. Правовые формы реализации инвестиционной деятельности. Правовое регулирование иностранных инвестиций в России

Тема 7. Основы финансирования инвестиционных проектов

Тема 8. Лизинг как вид инвестиционной деятельности

## **5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся**

Тема (разделы)	Содержание заданий, выносимых на СРС	Кол-во часов ДФО	Кол-во часов ЗФО	Учебно-методическое обеспечение
1	Экономическая политика государства и ее влияние на инвестиционную деятельность	11	18	Учебно-методическое пособие
2	Основы формирования и и подготовки инвестиционных проектов	11	18	Учебно-методическое пособие
3	Анализ инвестиционной привлекательности отраслей и подотраслей	11	20	Учебно-методическое пособие

4	Содержание и принципы инвестиционного права. Субъекты инвестиционной деятельности	11	20	Учебно-методическое пособие
5	Правовые формы реализации инвестиционной деятельности. Правовое регулирование иностранных инвестиций в РФ	11	20	Учебно-методическое пособие
6	Содержание и принципы инвестиционного права. Субъекты инвестиционной деятельности	11	20	Учебно-методическое пособие
7	Основы финансирования инвестиционных проектов	12	20	Учебно-методическое пособие
8	Лизинг как вид инвестиционной деятельности	12	20	Учебно-методическое пособие

Самостоятельная работа по дисциплине включает в себя:

- подготовку к опросу на семинарах;
- темы рефератов

## **6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

### **6.1 Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине**

#### **Компетенция ПК-9**

способностью организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта		
<b>Этапы формирования компетенции</b>		
Знает	Умеет	Владеет
как организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта 6.2.1. (1-27)	организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта 6.2.3. (1,2,6)	навыками организации деятельности малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта 6.2.3. (7,8,13,22-24)
<b>Показатели и критерии оценивания компетенции на различных этапах ее формирования, шкала оценивания</b>		
Знает, если выполнил 6.2.1. (1-27) Умеет, если выполнил 6.2.3. (1,2,6) Владеет, если выполнил 6.2.3. (7,8,13,22-24)		

#### **Компетенция ПК-10**

способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии		
<b>Этапы формирования компетенции</b>		
Знает	Умеет	Владеет
как использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные	использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные	использованием для решения аналитических и исследовательских задач современных технических средств и информационных

технологии 6.2.1. (28-34)	технологии 6.2.3. (35,40)	технологий 6.2.3. (36-39)
<b>Показатели и критерии оценивания компетенции на различных этапах ее формирования, шкала оценивания</b>		
Знает, если выполнил 6.2.1. (28-34)		
Умеет, если выполнил 6.2.3. (35,40)		
Владеет, если выполнил 6.2.3. (36-39)		

## 6.2. Типовые контрольные задания или иные материалы

### 6.2.1. Экзамен или зачет

1. Экономическая политика правительства и её влияние на бизнес
2. Система налогообложения и ее влияние на инвестиционную деятельность
3. Бюджетная политика государства и инвестиционный бизнес
4. Монетарная политика и ее воздействие на бизнес
5. Валютный курс и его воздействие на бизнес
6. Таможенно-тарифное регулирование и его роль в инвестиционной деятельности
7. Поддержание конкурентной среды и инвестиционная деятельность
8. Определение отрасли, в которой размещён бизнес
9. Определение и характеристика отрасли
10. Конкуренция и степень концентрации в отрасли
11. Характеристика потребителей
12. Возможности появления в отрасли крупных инноваций и их влияние на бизнес
13. Анализ рынка и прогноз продаж
14. План маркетинга
15. Оценка бизнес-плана проекта в целом
16. Выбор нормы дисконтирования
17. Риски проекта
18. Продвижение бизнес-плана, проведение переговоров
19. Общие и специальные принципы и презумпции инвестиционного права
20. Субъекты и участники инвестиционной деятельности
21. Законодательное определение и особенности статуса заказчика
22. Законодательное определение и особенности статуса пользователя инвестиционного объекта
23. Понятие и виды правовых форм инвестиционной деятельности
24. Особенности правовых форм инвестиционной деятельности с участием государственных инвестиционных средств
25. Инвестиционный договор
26. Инвестиции в форме капитальных вложений
27. Система нормативно-правовых актов об иностранных инвестициях
28. Укажите основные виды и формы проведения лизинговых операций
29. Условия признания лизинговой сделки заключенной

30. Порядок изменения условий договора финансового лизинга
31. Порядок расторжения договора финансового лизинга
32. Расчет остаточной стоимости предмета лизинга
33. Расчет выкупной стоимости предмета лизинга
34. Особенности бизнес-плана лизингового проекта
35. Практическое применение Конвенции УНИДРУА в лизинговом бизнесе
36. Компьютерная программа Project Expert. Построение финансовой модели в Project Expert
37. Разработка бизнес-плана в программе Project Expert
38. Использование инструментария «АЛЪТ-ИНВЕСТ» в ходе оценки эффективности инвестиционных бизнес-проектов
39. Анализ сильных и слабых сторон и сравнение программных комплексов Project Expert и АЛЪТ-ИНВЕСТ
40. Презентация и продвижение бизнес-плана инвестиционного проекта.
41. Понятие инвестиций и их характеристика. Сущность инвестиционного проекта, виды проектов.
42. Цель, миссия и стратегия проекта. Финансирование проекта, участники проекта, жизненный цикл проекта.
43. Инвестиционные ресурсы предприятий. Сущность и принципы разработки инвестиционной стратегии предприятия.
44. Понятие, назначение и задачи бизнес-плана.
45. Структура, содержание бизнес-плана и последовательность его разработки.
46. Изменение ценности денег во времени. Функции сложного процента.
47. Понятие и виды денежных потоков. Определение их текущей и будущей стоимости
48. Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов: критерий чистой приведенной стоимости (NPV).
49. Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов: критерии внутренней нормы доходности, индекса рентабельности (а также коэффициент эффективности инвестиций), срока окупаемости (без учета фактора времени, с учетом фактора времени).
50. Альтернативные подходы к экономической оценке инвестиций: метод скорректированной текущей стоимости.
51. Понятие инфляции, индекса цен и темпа инфляции. Влияние инфляционного фактора на инвестиционное проектирование.
52. Понятие проектного риска и его виды.
53. Показатели, оценивающие риск. Методы учета риска в анализе инвестиционных проектов.
54. Оптимальное размещение инвестиций.
55. Маркетинговый, технический, экологический, правовой, социальный анализ проекта

## 6.2.2 Вопросы к тесту:

### 1. Понятие «проект» – понимают как:

- а) комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленный на достижение социально-экономических результатов в течение всего времени реализации данного проекта;
- б) действия отдельного предприятия по разработке и внедрению определенной программы, внедрение и разработка определенного вида продукции для повышения конкурентоспособности;
- в) одноразовый комплекс взаимоувязанных мероприятий, направленный на удовлетворение определенной потребности путем достижения конкретных результатов при установленном материальном обеспечении с четко заданными целями в течение заданного периода;
- г) комплекс мероприятий, направленный на решение социальных программ, которые имеют решающее значение для развития данного региона;'
- д) комплекс взаимоувязанных мероприятий, направленный на достижение конкретных результатов при установленном материальном обеспечении с четко определенными целями.

### 2. Проектный анализ – это:

- а) система принципов, методов и средств принятия решений, которые позволяют рационально использовать имеющиеся ресурсы для удовлетворения общественных и личных потребностей;
- б) процесс подготовки, обоснования и отбора проектных решений;
- в) методология, которая применяется для определения, сравнения и обоснования управленческих решений и проектов, которая дает возможность осуществить выбор и принимать решение в условиях ограниченности ресурсов;
- г) набор методических принципов, которые определяют последовательность сбора и способов анализа данных, методов определения инвестиционных приоритетов, способов учета широкого круга аспектов для принятия решений относительно реализации проекта;
- д) методология, которая оценивает проект на основании сравнения его выгод и затрат.

### 3. Цикл проекта - это время:

- а) от идентификации до завершения ввода проекта;
- б) от идентификации проекта до начала осуществления проекта;
- в) от идеи проекта до ее осуществления;
- г) от начала подготовки производства продукта проекта до завершения его ввода;
- д) осуществление проекта.

**4. По степени связанности проекты классифицируются на:**

- а) альтернативные, независимые, взаимосвязанные;
- б) обязательные, необязательные;
- в) неотложные, откладываемые;
- г) все варианты ответов верны;
- д) все варианты ответов не верны.

**5. По степени срочности проекты классифицируются на:**

- а) альтернативные, независимые, взаимосвязанные;
- б) обязательные, необязательные;
- в) неотложные, откладываемые;
- г) все варианты ответов верны;
- д) все варианты ответов не верны.

**6. Инвестиционная фаза жизненного цикла проекта содержит стадии:**

- а) инженерно-техническое проектирование;
- б) детальное проектирование;
- в) производственный маркетинг;
- г) все варианты ответов верны;
- д) все правильные.

**7. В прединвестиционную фазу жизненного цикла проекта не включается стадия:**

- а) разработка и экспертиза;
- б) детальное проектирование;
- в) идентификация;
- г) подготовка;
- д) строительство.

**8. В эксплуатационную фазу жизненного цикла проекта не включается стадия:**

- а) сдача в эксплуатацию;
- б) замена и обновление;
- в) производственный маркетинг;
- г) производственная эксплуатация;
- д) все правильные.

**9. Жизненный цикл проекта - это:**

- а) концепция, которая рассматривает проект как последовательность фаз, этапов и стадий, каждая из которых имеют свое название, и ограничение во времени;
- б) оценка проекта заинтересованными или независимыми организациями по формальным критериям;
- в) оценка доступности и ценовой привлекательности ресурсов;
- г) рыночных тенденций и перспектив продукции, которая производится;
- д) оценка проекта с позиций национальных интересов и общества в целом.

### **10. Управления проектами это...**

- а) это приложение знаний, опыта, методов и средств к работам проекта для удовлетворения требований, предъявляемых к проекту, и ожиданий участников проекта;
- б) система принципов, методов и средств принятия решений, которые позволяют рационально использовать имеющиеся ресурсы для удовлетворения общественных и личных потребностей;
- в) комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленный на достижение конкретных результатов при установленном материальном обеспечении с четко определенными целями.

### **11. Понятие организационная структура проекта.**

- а) система принципов, методов и средств принятия решений, которые позволяют рационально использовать имеющиеся ресурсы для удовлетворения общественных и личных потребностей;
- б) соответствующая проекту временная организационная структура, включающая всех его участников и создаваемая для успешного управления и достижения целей проекта;
- в) комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленный на достижение социально-экономических результатов в течение всего времени реализации данного проекта.

### **12. Общие принципы построения организационных структур управления проектами:**

- а) соответствие организационной структуры системе взаимоотношений участников проекта;
- б) соответствие организационной структуры содержанию проекта;
- в) соответствие организационной структуры требованиям внешнего окружения;
- г) все ответы правильные.

### **13. Функции управлением проектов включают:**

- а) планирование;
- б) контроль проекта;
- в) анализ;
- г) все ответы правильные;

### **14. При управлении продолжительностью проекта используется:**

- а) дерево целей;
- б) сетевая матрица;
- в) структура стоимости;
- г) дерево решений;
- д) график денежных потоков.

**15. В соответствии с подходом ООН (ЮНИДО) выделяют такие фазы проекта:**

- а) концептуальная, контрактная и фаза реализации проекта;
- б) предыдущее технико-экономическое обоснование, вывод по проекту и решение об инвестировании;
- в) анализ проблемы, разработка концепции проекта, детальное представление проекта, использование результатов реализации проекта и ликвидация объектов проекта;
- г) прединвестиционная, инвестиционная и эксплуатационная фазы;
- д) фаза проектирования и внедрения.

**16. К прединвестиционной фазе проектного цикла не принадлежит:**

- а) разработка и экспертиза;
- б) идентификация;
- в) детальное проектирование;
- г) подготовка;
- д) производственная эксплуатация.

**17. Сдача проекта в эксплуатацию охватывает такие виды работ:**

- а) принятие;
- б) пробные пуски;
- в) предэксплуатационные проверки.
- г) эксплуатационные испытания;
- д) все ответы правильные.

**18. Инвестиционная фаза содержит такие этапы:**

- а) инженерно-техническое проектирование;
- б) производственный маркетинг;
- в) строительство проектируемого объекта;
- г) все ответы правильные.

**19. К аспектам проектного анализа не относится:**

- а) коммерческий;
- б) экологический;
- в) технический;
- г) эргономичный;
- д) финансовый.

**20. Управление проектами - это...**

- а) отдельная область менеджмента, предназначенная специально для управления временной деятельностью с уникальными результатами;
- б) система принципов, методов и средств принятия решений, которые позволяют рационально использовать имеющиеся ресурсы для удовлетворения общественных и личных потребностей;

в) комплекс взаимоувязанных мероприятий, направленный на достижение конкретных результатов при установленном материальном обеспечении с четко определенными целями

**21. Инвестиции в денежные активы – это:**

- а) приобретение акций и других ценных бумаг
- б) приобретение прав на участие в делах других фирм и долговых обязательств.
- в) приобретение оборотных средств
- г) депозитные сертификаты.

**22. Существенными факторами, которые оказывают влияние на величину оценки и должны учитываться при проведении инвестиционного анализа, являются:**

- а) Инфляция, риск, доходность;
- б) Отдача собственного капитала и коэффициент покрытия;
- в) Постоянные и переменные затраты.

**23. Инвестиции целесообразно осуществлять, если:**

- а) их чистая приведенная стоимость положительна;
- б) их чистая приведенная стоимость равна нулю;
- в) внутренняя норма доходности меньше средневзвешенной стоимости капитала, привлеченного для финансирования инвестиций.

**24. Бюджет капиталовложений представляет собой:**

- а) Совокупность выбранных инвестиционных проектов;
- б) План создания и развития или нового предприятия, или стратегического хозяйственного подразделения крупного предприятия, или какого-либо хозяйственного проекта, реализуемого предприятием.
- в) Комплексный инвестиционный проект вложения средств в какое-либо хозяйственное мероприятие.

**25. Срок окупаемости проекта – это:**

- а) Элементарный критерий, определяемый как ожидаемое число лет, в течение которых объект капиталовложений будет приносить доход;
- б) Элементарный критерий, определяемый как ожидаемое число лет, необходимое для возмещения начальных инвестиций и получения дополнительной прибыли;
- в) Элементарный критерий, определяемый как ожидаемое число лет, в течение которых будут возмещены начальные инвестиции

**26. Термин «стоимость капитала» означает:**

- а) стоимостную оценку активов компании;
- б) денежную оценку заемного капитала;
- в) денежную оценку собственного капитала;
- г) суммарную стоимостную оценку собственных и заемных источников финансовых ресурсов.

**27. Инвестиции – это:**

- а) покупка оборудования и машин со сроком службы до одного года
- б) покупка недвижимости и товаров длительного пользования
- в) операции, связанные с вложением денежных средств в реализацию проектов, которые будут обеспечивать получение выгод в течение периода, превышающего один год
- г) вложение капитала с целью последующего его увеличения.

**28. Чистые инвестиции – это:**

- а) инвестиции на замену изношенного оборудования
- б) инвестиции на расширение производства
- в) валовые инвестиции минус амортизационные отчисления
- г) амортизационные отчисления.

**29. Капитальные вложения – это:**

- а) инвестиции в основной капитал и прирост материальных запасов
- б) затраты на строительство сооружений и проектно-изыскательские работы
- в) инвестиции в материальные активы
- г) инвестиции в приобретение пакета акций.

**30. Реинвестирование – это:**

- а) начальные инвестиции
- б) начальные инвестиции плюс прибыль и амортизационные отчисления в результате осуществления проекта
- в) свободные денежные средства, оставшиеся на предприятии после выплаты налогов и процентов за пользование кредитом
- г) средства, полученные от реализации ненужного и излишнего оборудования.

**КЛЮЧ К ТЕСТУ:**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
в	в	в	а	в	а,в	д	а,в	а	а	б	г	г	б	г	д	д	г	г	а
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30										
а	б	а	б	в	г	в	в	б	б										

**6.2.3. Темы рефератов**

1. Базовые понятие управления проектами.
2. Классификация типов проектов.
3. Миссия, стратегия, цели и задачи проекта
4. Функции управления проектом.
5. Участники проекта, их функции и полномочия.
6. Разработка концепции проекта: цель, задачи, основные этапы.
7. Маркетинговые исследования на прединвестиционной стадии проекта.

8. Структуризация проектов.
9. Техничко-экономическое обоснование проектов.
10. Проектный анализ: цели, структура, содержание.
11. Основные принципы и направления оценки эффективности проектов.
12. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.
13. Планирование проекта: основные понятия и определения. Уровни и процессы планирования.
14. Сетевые модели планирования проектов.
15. Ресурсное обеспечение проектов.
16. Информационные технологии управления проектами.
17. Проектирование информационного обеспечения проекта.
18. Виды и характеристики основных организационных структур управления проектами.
19. Источники и организационные формы финансирования проектов.
20. Бюджетирование проекта
21. Управление стоимостью проекта.
22. Формирование отчетности по затратам.
23. Задачи, виды и основные этапы процесса контроля работ по проекту.
24. Коммуникационная система проекта.

## **7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

### ***а) основная учебная литература:***

1. Никонова, И. А. Проектный анализ и проектное финансирование / И. А. Никонова. — Москва : Альпина Паблишер, 2017. — 153 с. — ISBN 978-5-9614-1771-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/68024.html> (дата обращения: 25.12.2019).
2. Беляев, М. К. Разработка инновационных строительных проектов и проведение проектного анализа : учебно-методическое пособие / М. К. Беляев, С. А. Соколова. — Саратов : Вузовское образование, 2016. — 94 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/38624.html> (дата обращения: 25.12.2019).

### ***б) дополнительная учебная литература:***

1. Виноградова, М. В. Проектно-экономический анализ : учебное пособие / М. В. Виноградова, Н. М. Корсунова. — Москва : Российская таможенная академия, 2015. — 200 с. — ISBN 978-5-9590-0861-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/69526.html> (дата обращения: 25.12.2019).

2. Воличенко, О. В. Методика предпроектного и проектного анализа в архитектуре и градостроительстве : учебное пособие / О. В. Воличенко ; под редакцией Р. М. Муксинова. — Саратов : Вузовское образование, 2020. — 144 с. — ISBN 978-5-4487-0635-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/89677.html> (дата обращения: 25.12.2019).

### **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины**

1. <http://www.i-u.ru> Русский Гуманитарный Интернет-Университет
2. <http://socis.isras.ru/> - журнал "Социологические исследования"
3. <http://novaman.ru> - Сайт Школы Инновационных Менеджеров
4. <http://www.sovnet.ru> - Российская ассоциация управления проектами.

### **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Лекция	<p>Основной целью лекционных занятий является изложение теоретических основ дисциплины. Лекционные занятия проводятся в следующей форме: преподаватель в устной форме излагает тему, а студенты записывают ее основные положения. Помимо теоретических положений, преподаватель приводит практические примеры, которые позволяют лучше понять теоретическую сущность излагаемой проблемы.</p> <p>Конспекты позволяют студенту не только получить больше информации на лекции, но и правильно его структурировать, а в дальнейшем - лучше освоить. Кроме этого они дисциплинируют студентов, заставляя их постоянно следить за изложением лекционного материала.</p> <p>Если студенту что-то непонятно по содержанию лекции, он может задать вопрос преподавателю в конце лекции.</p>
Практические занятия	<p>Для закрепления теоретических знаний по изучаемым основам дисциплины на лекциях, проводятся семинарские занятия. Тематика семинарских занятий приведена в тематическом плане Рабочей программы, там же указано количество часов по темам.</p> <p>К каждому практическому занятию необходимо тщательно готовиться: прочитать конспект лекции по данной теме, рекомендуемую основную и дополнительную литературу, ознакомиться в рабочей программе дисциплины с формой проведения занятия, системой оценки знаний.</p>

Реферат	Согласно рейтингу каждый студент имеет право подготовить тезис и устный доклад на вопрос, не освещаемый в лекционном курсе. Сообщение доклада должно быть представлено в краткой тезисной форме (2-3 минуты или до 2 страниц печатного текста). Для подбора литературы студенты могут воспользоваться публикациями из списка дополнительной литературы или собственными источниками. Тематика докладов в рамках темы семинарского занятия по согласованию с преподавателем могут быть модифицированы или дополнены студентами самостоятельно.
Подготовка к экзамену(зачету)	При подготовке к экзамену(зачету) необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу.

**10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

1. Использование электронных ресурсов для подготовки к занятиям и экзамену (зачету), для написания реферата (см. пп. 7 и 8);
2. Консультирование
3. Использование слайд-презентаций при проведении лекционных и практических занятий.

**11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Для проведения лекционных занятий используется поточная аудитория с мультимедийным оборудованием.