

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце

ФИО: Узунов Федор Владимирович

Должность: Ректор

Дата подписания: 07.09.2026 14:27:57

Уникальный программный ключ

fd935d10451b860e912264c0378f8448452b7b603f94388008e29877e6bcbf5

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Автономная некоммерческая организация

«Образовательная организация высшего образования»

«Университет экономики и управления»

Факультет экономики, управления и юриспруденции

Кафедра финансов, учета и аудита

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебно-методической работе

_____ **Г.П. Узунова**

«02» февраля 2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Б1.О.10 Инвестиционное проектирование

Направление подготовки

38.04.01 Экономика

Образовательная программа

Бизнес-аналитик

Квалификация выпускника: магистр

**Для всех
форм обучения**

г. Симферополь, 2026

Индекс дисциплины по учебному плану	Наименование дисциплины
Б1.О.10	ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
Цель изучения дисциплины	Целью изучения дисциплины является приобретение теоретических знаний и практических навыков организации, планирования, контроля и оценки инвестиционных проектов, понимание инструментов финансирования проектов с учетом нормативно-правовых актов .
Место дисциплины в структуре ОПОП	Дисциплина относится к обязательной части дисциплин блока 1. «Дисциплины» программы магистратуры
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-2 ОПК-4
Содержание дисциплины	Тема 1. Сущность инвестиционного проекта и основы управления им. Тема 2. Управление рисками инвестиционного проекта Тема 3. Жизненный цикл инвестиционного проекта. Тема 4. Управление инвестиционным проектом. Тема 5. Источники финансирования инвестиционных проектов. Тема 6. Представление инвестиционного проекта в форме бизнес-плана. Тема 7. Критерии и методы оценки эффективности инвестиционного проекта. Тема 8. Реализация инвестиционных проектов.
Общая трудоемкость дисциплины	Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетные единицы (180 часа)
Форма промежуточной аттестации	Экзамен

Содержание

1. Цель и перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы	5
2. Место дисциплины в структуре ОПОП магистратуры	5
3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся	6
4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий	7
5. Контроль качества освоения дисциплины	11
6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины	11
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	11
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	12
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	13
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)	13
11. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине	13
12. Приложение к РПД	

1. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью изучения дисциплины является приобретение теоретических знаний и практических навыков организации, планирования, контроля и оценки инвестиционных проектов, понимание инструментов финансирования проектов с учетом нормативно-правовых актов.

В результате освоения ОПОП магистра обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине

Коды компетенции	Результаты освоения ОПОП	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОПК-4	Способен принимать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и нести за них ответственность	ОПК-4.1 Знает методы разработки и обоснования управленческих и организационных решений с учетом критериев экономической эффективности ОПК-4.2 Умеет определять финансово-экономические цели деятельности организации (предприятия) и формировать на их основе перечни задач, которые могут решаться инструментами экономического анализа ОПК-4.3 Владеет навыками оценки рисков и возможных социально-экономических последствий альтернативных вариантов решений
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1 Знает организационные и технологические методы, принципы и инструменты, используемые в проектной деятельности на всех этапах жизненного цикла проекта УК-2.2 Умеет разрабатывать концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы, его план-график; составлять и представлять результаты проекта в виде отчетов, статей, выступлений на конференциях УК-2.3 Владеет навыками эффективной организации и координации этапов реализуемого проекта с целью достижения наилучшего результата

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина Б1.О.10 «Инвестиционное проектирование» относится к обязательной части дисциплин блока 1. «Дисциплины» программы магистратуры. Дисциплина изучается на очной форме в 3 семестре, на заочной форме 3,4 семестр.

Дисциплина основывается на знании следующих дисциплин: «Экономика организации», «Менеджмент». Изучившим дисциплину приобретаются знания, необходимые для освоения следующих дисциплин: Управление проектами, Управление рисками.

Типы задач и задачи профессиональной деятельности, к которым готовится обучающийся, определены учебным планом, а именно:

- изучение экономической сущности инвестиционных проектов, процессов организации, планирования и контроля в сфере инвестиционной деятельности, методов

оценки эффективности инвестиционных проектов, источников его финансирования и рисков;

- формирование умений по проведению расчетов и обоснованию экономических показателей эффективности инвестиционных проектов на основе типовых методик;

- формирование умений по организации, планированию и контролю проектной деятельности, обоснования выбора методов финансирования, оценки рисков для различных заинтересованных сторон;

- формирование навыков оценки экономической эффективности инвестиционных проектов, планирования инвестиционной деятельности, составления рабочего плана-графика проекта; составления итоговых отчетов.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единицы (180 академических часов).

3.1. Объём дисциплины по видам учебных занятий (в часах)

Для очной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 5 зачётных единицы 180 часов

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоемкость дисциплины	180
Контактная работа	52
Аудиторная работа (всего):	52
Лекции	34
Семинары, практические занятия	18
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	92
Экзамен	36

Для заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 5 зачётных единицы 180 часов

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоемкость дисциплины	180
Контактная работа	12
Аудиторная работа (всего):	12
Лекции	8
Семинары, практические занятия	4
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	162
Экзамен	6

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ, СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)

№ Те мы	Наименование темы	Всего		Количество часов					
		ОФО	ЗФО	Контактная работа (аудиторная работа)				Внеаудит. работа	
				Лекции		Практическ.		Самост. работа	
				ОФО	ЗФО	ОФО	ЗФО	ОФО	ЗФО
1	Тема 1. Сущность инвестиционного проектирования.	16	21	4	1	2		10	20
2	Тема 2. Управление рисками инвестиционного проекта	16	20	4		2		10	20
3	Тема 3. Жизненный цикл инвестиционного проекта.	18	21	4	1	2		12	20
4	Тема 4. Управление инвестиционным проектом.	18	20	4		2		12	20
5	Тема 5. Источники финансирования инвестиционных проектов.	18	24	4	2	2	2	12	20
6	Тема 6. Представление инвестиционного проекта в форме бизнес-плана.	18	22	4	2	2		12	20
7	Тема 7. Критерии и методы оценки эффективности инвестиционного проекта.	18	20	4		2		12	20
8	Тема 8. Реализация инвестиционных проектов.	22	26	6	2	4	2	12	22
	Всего по дисциплине	144	174	34	8	18	4	92	162
	Экзамен	36	6						
	Итого	180	180						

4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)

Тема 1. Сущность инвестиционного проектирования.

Сущность и показатели инвестиционного проекта. Цель и содержание инвестиционного проекта. Признаки инвестиционного проекта. Классификация инвестиционного проекта. Деятельность проектных команд, типы проектных команд, обязанности команды проекта.

Субъекты инвестиционного проекта. Инвестор. Заказчик. Менеджер проекта. Команда проекта. Подрядчики (контракторы). Субконтракторы. Лицензирующие и контролирующие органы.

Тема 2. Управление рисками инвестиционного проекта

Понятие риска и виды рисков. Связь понятий риск, неопределенность и инновации. Венчурный капитал. Методы управления рисками. Неопределенность при принятии инвестиционных решений. Внешние и внутренние риски. Методы учета неопределенности. Сущность сценарного подхода при проведении экономических обоснований вложения

инвестиций.

Тема 3. Жизненный цикл инвестиционного проекта.

Критерии классификации этапов и стадий инвестиционного проекта. Содержание фаз жизненного цикла проекта, концептуализация инвестиционного проекта, технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта, разработка жизненного цикла инвестиционного проекта, бюджет проекта, разработка сметно-проектной документации и заключение договоров, стадия разработки проекта, стадии строительства инвестиционного проекта, стадия завершения инвестиционного проекта, эксплуатационная стадия проекта.

Тема 4. Управление инвестиционным проектом.

Участники осуществления инвестиционных проектов и их функции. Система управления инвестиционным проектом. Методы управления инвестиционным проектом. Управление проектом как организационно-экономический процесс. Субъекты и объекты управления инвестиционным проектом. Функции управления инвестиционным проектом. Функция управления качеством. Функция управления временем. Функция управления стоимостью. Управление рисками инвестиционного проекта. Управление человеческими ресурсами. Логистика проекта. Функции управления контрактами и поставками. Функции управления коммуникациями. Современные методы и инструменты управления проектами.

Тема 5. Источники финансирования инвестиционных проектов.

Классификация собственных источников финансирования инвест-проектов. Классификация заемных средств. Привлеченные средства в инвестиционном проектировании. Акционерный капитал. Акции и облигации. Государственные и муниципальные ценные бумаги. Бюджетные источники финансирования. Государственные инвестиционные проекты. Региональные и муниципальные бюджеты как источники финансирования инвестпроектов. Государственно-частное партнерство. Лизинг как инструмент финансирования инвестиционных проектов. Иностранные инвестиции.

Тема 6. Представление инвестиционного проекта в форме бизнес-плана

Разработка инвестиционных документов. Понятие и значение проектов.

Роль и место бизнес-плана в инвестиционном проектировании. Содержание бизнес-плана инвестиционного проекта. Оценка инвестиционного проекта после его реализации.

Тема 7. Критерии и методы оценки эффективности инвестиционного проекта.

Экономическое обоснование: понятие, назначение. Основные этапы разработки экономического обоснования. Общие правила финансирования инвестиционного проекта. Требования, предъявляемые инвестором к проекту для принятия его к реализации. Основные методы оценки экономической эффективности инвестиций: коммерческая, экономическая, бюджетная и социальные результаты реализации инвестиционных проектов. Система показателей, используемая в международной и деловой практике РФ. Процесс выбора проекта из альтернативных. Порядок ранжирования при отборе проектов.

Тема 8. Реализация инвестиционных проектов.

Принципы и нормы проектирования объектов. Этапы проектирования. Задание на проектирование объектов. Стадии проектирования и состав проектов. Порядок согласования, экспертизы и утверждения проектов. Процедуры организации исполнения инвестиционного проекта. Отслеживание хода выполнения инвестиционного проекта. Основные моменты, которые необходимо отслеживать: выполнение графика, бюджет проекта, расходы и поступления, новые вопросы и проблемы. Основные ошибки, допускаемые во время фазы реализации инвестиционного проекта.

4.3. Темы практических занятий

Разделы, темы, дидактические единицы
Тема 1. Сущность инвестиционного проектирования. 1. Сущность и типы инвестиций. 2. Сущность инвестиционного проекта, основные фазы. 3. Инвестиционный процесс. 4. Инвестиционный проект: содержание, классификация, особенности.

Тема 2. Управление рисками инвестиционного проекта 1. Понятие риска и виды рисков 2. Связь понятий риск, неопределенность и инновации. Венчурный капитал 3. Методы управления рисками
Тема 3. Жизненный цикл инвестиционного проекта. 1. Инвестиционный цикл, его структура 2. Прединвестиционная фаза инвестиционного цикла 3. Предпроектные исследования инвестиционных возможностей 4. Предварительное технико-экономическое обоснование 5. Инвестиционная, эксплуатационная и ликвидационная фазы инвестиционного цикла.
Тема 4. Управление инвестиционным проектом. 1. Участники осуществления инвестиционных проектов и их функции. 2. Система управления инвестиционным проектом. 3. Методы управления инвестиционным проектом.
Тема 5. Источники финансирования инвестиционных проектов. 1. Внутренние и внешние источники финансирования инвестиций на макро- и микроэкономическом уровнях. Структура источников финансирования инвестиций предприятия. 2. Собственные источники финансирования инвестиций Прибыль. Амортизационные отчисления 3. Характеристики некоторых источников внешнего финансирования инвестиций: Открытое размещение акций. Облигации корпораций. Кредитная линия банков. Возобновляемые ссуды. Срочная ссуда. Ипотечное обязательство. Государственное финансирование. Лизинг. Венчурный капитал. Ограниченные партнерства. Франчайзинг. Проектное финансирование
Тема 6. Представление инвестиционного проекта в форме бизнес-плана 1. Разработка инвестиционных документов 2. Роль и место бизнес-плана в инвестиционном проектировании. 3. Содержание бизнес-плана инвестиционного проекта.
Тема 7. Критерии и методы оценки эффективности инвестиционного проекта. 1. Понятие эффективности (привлекательности) инвестиционного проекта. 2. Проекция оценки привлекательности инвестиционного проекта. 3. Характеристика основных принципов оценки эффективности инвестиционных проектов. 4. Общая схема и этапы оценки экономической эффективности инвестиционного проекта. 5. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов.
Тема 8. Реализация инвестиционных проектов. 1. Этапы и стадии подготовки инвестиционной документации 2. Поиск инвестиционных возможностей 3. Предварительная стадия анализа проекта 4. Подготовка инвестиционного проекта 5. Окончательная подготовка проекта и оценка его технико-экономической и финансовой приемлемости

4.4. Содержание самостоятельной работы

Разделы, темы, дидактические единицы
Тема 1. Сущность инвестиционного проектирования. Экономическая сущность инвестиций. Сравнительная характеристика реальных и финансовых инвестиций. Инвестиции в интеллектуальный капитал. Инвестиционный менеджмент в концепции акционерной стоимости (shareholders model) и концепция стейкхолдерской стоимости (stakeholders model). Инвестиционный проект: сущность, этапы и фазы жизненного цикла (прединвестиционная; инвестиционная; эксплуатационная; ликвидационная). Типы инвестиционных проектов. Бизнес-план в реализации инвестиционной деятельности организации. Факторы выбора проектной формы

инвестиционной аналитики и проектного управления в рамках организации. Сущность инвестиционной политики и инвестиционной стратегии организации. Этапы разработки инвестиционной стратегии: подходы «сверху вниз» и «снизу вверх». Проектный анализ. Фазы проектного анализа: прединвестиционная, инвестиционная, эксплуатационная и ликвидационная. Стадии проектного анализа: предварительное обоснование (экспресс-оценка); ТЭО с ориентировочной схемой финансирования; текущая оценка проекта; анализ постфактум (мониторинг). Аспекты проектного анализа: технический, экономический, финансовый, социальный, экологический, институциональный. Качество проектного анализа: оценка реализуемости (финансовой), оценка эффективности проекта в целом, оценка эффективности для каждого участника, оценка устойчивости инвестиционного

Тема 2. Управление рисками инвестиционного проекта

Понятие риска и виды рисков. Связь понятий риск, неопределенность и инновации. Венчурный капитал. Методы управления рисками. Неопределенность при принятии инвестиционных решений. Внешние и внутренние риски. Методы учета неопределенности. Сущность сценарного подхода при проведении экономических обоснований вложения инвестиций. Анализ чувствительности проекта.

Тема 3. Жизненный цикл инвестиционного проекта.

Инвестиционный цикл, его структура. Прединвестиционная фаза инвестиционного цикла. Предпроектные исследования инвестиционных возможностей. Предварительное технико-экономическое обоснование. Инвестиционная, эксплуатационная и ликвидационная фазы инвестиционного цикла. Бюджет проекта, разработка сметно-проектной документации и заключение договоров.

Тема 4. Управление инвестиционным проектом.

Крупнейшая международная организация в области управления проектами – Международная ассоциация управления проектами. Управленческие функции: основные, базовые виды деятельности. Функции управления проектом: планирование, контроль проекта, анализ, принятие решений, составление и сопровождение бюджета проекта, организация осуществления, мониторинг, оценка, отчетность, экспертиза, проверка и приемка, бухгалтерский учет, администрирование. Отличие подсистем от функций управления проектом. Управление подсистемой. Подсистемы системы управления проектом по основным предметным областям.

Тема 5. Источники финансирования инвестиционных проектов.

Собственные, заемные и привлеченные источники финансирования. Подразделение источников финансирования инвестиций на собственные, заемные и привлеченные средства. Собственные средства, как источник финансирования инвестиций: виды, преимущества, недостатки. Самофинансирование, как метод финансирования инвестиционной деятельности. Привлеченные средства, как источник финансирования инвестиций: виды, преимущества, недостатки. Заемные средства, как источник финансирования инвестиций: виды, преимущества, недостатки. Заемное проектное финансирование, как метод финансирования инвестиционной деятельности. Инвестиционные банковские кредиты. Целевые облигационные займы. Лизинг оборудования, как метод финансирования инвестиций. Финансовый и операционный лизинг. Торговый (коммерческий) кредит. Долевое проектное финансирование. Венчурный капитал. Рентабельность венчурных инвестиций. Смешанные формы проектного финансирования.

Тема 6. Представление инвестиционного проекта в форме бизнес-плана.

Разработка инвестиционных документов. Роль и место бизнес-плана в инвестиционном проектировании. Содержание бизнес-плана инвестиционного проекта. Круг пользователей бизнес-плана. Расчет точки безубыточности.

Тема 7. Критерии и методы оценки эффективности инвестиционного проекта.

Понятие эффективности (привлекательности) инвестиционного проекта. Проекционные оценки привлекательности инвестиционного проекта: жизнеспособность (финансовая реализуемость); текущая экономическая эффективность (достаточная отдача на вложенный капитал); создание стоимости (возможность выхода из бизнеса без потерь). Характеристика

основных принципов оценки эффективности инвестиционных проектов. Общая схема и этапы оценки экономической эффективности инвестиционного проекта. Этапы построения финансовой модели инвестиционного проекта: определение расчетного периода проекта, разбиение расчетного периода на шаги, моделирование денежных потоков, дисконтирование денежных потоков, расчет показателей эффективности проекта. Ловушки в построении финансовой модели проекта.

Методы оценки эффективности инвестиционных проектов: 1) Традиционные методы оценки: бухгалтерская рентабельность инвестиций (ROI), средняя норма прибыли на инвестиции (Average Rate of Return – ARR), простая норма прибыли (SRR). 2) Современные (классические) методы оценки: чистый дисконтированный доход (ЧДД) или чистая текущая стоимость (NPV); внутренняя норма доходности (ВНД) или внутренняя норма прибыли инвестиций (IRR); модифицированная внутренняя норма прибыли инвестиций (MIRR); индексы доходности дисконтированных затрат и инвестиций. 3) Нестандартные методы оценки, ориентированные на создание стоимости и учитывающие ценность гибкого поведения при реализации инвестиционного решения (методы оценки реальных опционов).

Тема 8. Реализация инвестиционных проектов.

Функции управления проектом (инвестиционным) и их содержание: управление содержанием проекта, управление временем, управление стоимостью, управление качеством проекта, управление персоналом проекта, управление коммуникациями, управление рисками, управление поставками и контрактами, управление интеграцией. Этапы процесса планирования инвестиционного проекта. Инструменты и технологии в управлении проектами: метод освоенного объема (EVA), сетевое планирование и управление, управление персоналом и формирование команды проекта и др. Экономический мониторинг инвестиционного проекта: - отслеживание «план-факт» на всех фазах реализации инвестиционного проекта с учетом выполнения управленческих мероприятий; - своевременное выявление денежных (кассовых) разрывов; - отслеживание целесообразности продолжения проекта при изменении целей и задач; - поиск путей повышения экономического эффекта по проекту с учетом изменения внешних условий реализации.

5. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Текущий контроль и промежуточная аттестация осуществляются в соответствии с «Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Автономной некоммерческой организации «Образовательная организация высшего образования» «Университет экономики и управления».

Вид промежуточной аттестации – экзамен. Форма проведения промежуточной аттестации – письменно.

Фонд оценочных средств по дисциплине приведен в приложении к РПД.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Мельник Н.А. Учебное пособие (Опорный конспект лекций) «Инвестиционное проектирование» /Н. А. Мельник– Симферополь: АНО «ООВО» «Университет экономики и управления», 2022. – 59 с.

2. Мельник Н.А. Инвестиционное проектирование: методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов /Н. А. Мельник– Симферополь: АНО «ООВО» «Университет экономики и управления», 2022. – 26 с.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

а) список основной литературы

1. Мельник, Н. А. Инвестиционное проектирование : учебное пособие (опорный конспект лекций) / Н. А. Мельник. — Симферополь : Университет экономики и управления, 2022. — 100 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/136267.html> (дата обращения: 14.01.2026). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Морозова, Т. В. Экономическое обоснование проектных решений. Теоретические аспекты инвестиционного проектирования : учебное пособие / Т. В. Морозова. — Омск : Омский государственный технический университет, 2022. — 124 с. — ISBN 978-5-8149-3489-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/131242.html> (дата обращения: 14.05.2026). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

3. Халтурина О.А. Инвестиционное проектирование : учебное пособие / Халтурина О.А., Терешкина Н.Е.. — Новосибирск : Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ», 2020. — 194 с. — ISBN 978-5-7014-0961-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/106143.html>

б) список дополнительной литературы

1. Захаров, С. А. Инвестиционное проектирование и развитие территории : учебное пособие / С. А. Захаров. — Новосибирск : Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ», 2022. — 242 с. — ISBN 978-5-7014-1051-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/126966.html> (дата обращения: 30.12.2024). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/126966>

2. Циплакова, Е. М. Инвестиционный анализ : учебное пособие / Е. М. Циплакова. — Челябинск, Москва : Южно-Уральский технологический университет, Ай Пи Ар Медиа, 2020. — 54 с. — ISBN 978-5-4497-0521-1. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/94202.html>

8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНТЕРНЕТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Сайт Министерства финансов РФ [Электронный ресурс]. — Режим доступа: Сайт журна www.minfin.ru ла «Эксперт» [Электронный ресурс]. — Режим доступа: www.expert.ru

2. «Галерея экономистов» (Материалы об экономистах и направлениях экономической теории) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://gallery.economicus.ru>

3. Официальный интернет-портал правовой информации РФ [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

4. Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики РФ (Росстат) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/>

5. Официальный сайт территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым (Крымстат) [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://crimea.gks.ru/>

6. Всемирный банка[Электронный ресурс]. — Режим доступа: www.worldbank.org

7. Международный Валютный Фонд[Электронный ресурс]. — Режим доступа: www.imf.org

8. Справочная система по законодательству РФ «Гарант» [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://www.garant.ru>— Текст: электронный.

9. Электронная библиотечная система «IPRsmart» [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru>— Текст: электронный.

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

При проведении лекций, семинарских (практических) занятий, самостоятельной работе обучающихся применяются интерактивные формы проведения занятий с целью погружения обучающихся в реальную атмосферу профессионального сотрудничества по разрешению проблем, оптимальной выработки навыков и качеств будущего специалиста. Интерактивные формы проведения занятий предполагают обучение в сотрудничестве. Все участники образовательного процесса (преподаватель и обучающиеся) взаимодействуют друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуацию.

В учебном процессе используются интерактивные формы занятий:

- творческое задание. Выполнение творческих заданий требует от обучающегося воспроизведение полученной ранее информации в форме, определяемой преподавателем, и требующей творческого подхода;

- групповое обсуждение. Групповое обсуждение кого-либо вопроса направлено на достижение лучшего взаимопонимания и способствует лучшему усвоению изучаемого материала.

В ходе освоения дисциплины при проведении контактных занятий используются следующие формы обучения, способствующие формированию компетенций: лекции-дискуссии; кейс-метод; решение задач; ситуационный анализ; обсуждение рефератов и докладов; разработка групповых проектов.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

В процессе лекционных и практических занятий используется следующее программное обеспечение:

- 1) программы, обеспечивающие доступ в сеть «Интернет» (например, «Google chrome»);

- 2) программы, демонстрации видео материалов (например, проигрыватель «Windows Media Player»);

- 3) программы для демонстрации и создания презентаций (например, «Microsoft PowerPoint»).

11. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Для преподавания дисциплины не требуется специальных материально-технических средств (лабораторного оборудования, компьютерных классов и т.п.). Однако во время лекционных занятий, которые проводятся в большой аудитории, использовать проектор для демонстрации слайдов, схем, таблиц и прочего материала, мультимедийные проекторы Epson, Benq ViewSonic; экраны для проекторов; ноутбуки Asus, Lenovo, микрофоны.

Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства: Microsoft, Windows, Microsoft Office, LibreOffice, Архиватор 7-zip, Adobe Reader, КонсультантПлюс, Kaspersky Security, VLC, Media Player, Прометей.