

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Узунов Федор Владимирович

Должность: Ректор

Дата подписания: 10.06.2026 15:05:40

Уникальный программный ключ:

fd935d10451b860e912264c037858448452bfdb603f94388008e29877a6bcbf5

Автономная некоммерческая организация

«Образовательная организация высшего образования»

«Университет экономики и управления»

Факультет экономики, управления и юриспруденции

Кафедра экономики и туризма



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебно-методической работе

Г.П. Узунова

«02» февраля 2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ОСНОВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ПЛАНИРОВКИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Направление подготовки

21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Кадастр недвижимости

Квалификация выпускника: бакалавр

Для всех
форм обучения

г. Симферополь, 2026

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО – бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 978 (зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ 25.08.2020 № 59429) с изменениями и дополнениями.

Программу составил Я.В. Мининок, ст. преподаватель кафедры

Рабочая программа дисциплины утверждена на заседании кафедры «Экономика и туризм».

Протокол № 6 от 29.01. 2026 г

Заведующий кафедрой Бабенко Г.А.



АННОТАЦИЯ

Индекс дисциплины по учебному плану	Наименование дисциплины
Б1.О.30	Основы градостроительства и планировки населенных пунктов
Цель изучения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населённых мест» является получение знаний и навыков, необходимых для управления градостроительными проектами территорий, населенных пунктов.
Место дисциплины в структуре ОПОП	Дисциплина «Основы градостроительства и планировки населенных пунктов» относится к обязательным дисциплинам учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 - Землеустройство и кадастры (направленность (профиль) «Кадастр недвижимости»).
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-3, ОПК-6
Содержание дисциплины	<p>Раздел 1 Основы градостроительства</p> <p>Тема 1.1 Градостроительная деятельность</p> <p>Тема 1.2 Система расселения</p> <p>Тема 1.3 Генеральный план</p> <p>Раздел 2 Современные принципы организации населенных мест</p> <p>Тема 2.1 Условия пригодности территорий для строительства, инженерная подготовка и обустройство территорий</p> <p>Тема 2.2 Основные градостроительные принципы</p> <p>Тема 2.3 Архитектурно-планировочная структура населенного пункта</p> <p>Тема 2.4 Транспортно-планировочная организация населенного пункта</p> <p>Тема 2.5 Реконструкция населенного пункта</p> <p>Тема 2.6 Благоустройство в проектах</p> <p>Раздел 3 Планировка и застройка территории населенного пункта</p> <p>Тема 3.1 Организация жилой зоны</p> <p>Тема 3.2 Организация системы культурно-бытового обслуживания населения и общественных центров</p> <p>Тема 3.3 Основы формирования производственной зоны</p> <p>Тема 3.4 Технико-экономическая оценка проектов планировки территории</p>
Общая трудоемкость дисциплины	Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часов.
Форма промежуточной аттестации	зачет с оценкой

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цель и перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы	4
2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата	4
3. Организационно-методические данные дисциплины	5
4. Структура и содержание дисциплины	6
5. Контроль качества освоения дисциплины	12
6. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	12
7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), необходимых для освоения дисциплины	12
8. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	13
9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)	13
10. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине	13

1. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Целью освоения дисциплины является получение знаний и навыков, необходимых для управления градостроительными проектами территорий, населенных пунктов. Основными задачами курса являются:

- приобретение знаний и представлений о теоретических и практических основах градостроительного проектирования;
- формирование способности участвовать в процессе управления профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров;
- формирование навыков и умений для принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбирая эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ.

Таблица 1 – Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Код, наименование компетенции	Код и наименование индикаторов достижений компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОПК-3 способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров	ОПК-3.1. Понимает основы системы управления, законы, закономерности и принципы систем управления. ОПК-3.2. Применяет на практике элементы производственного менеджмента, используя знания в области землеустройства и кадастров	знает основные понятия систем управления, законы, закономерности и принципы систем управления
		умеет применять на практике элементы производственного менеджмента, используя знания в области землеустройства и кадастров
		владеет навыками принципиальной оценки применяемых видов деятельности на производстве
ОПК-6 способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ОПК-6.1 Использует современные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ. ОПК-6.2 Выбирает эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ. ОПК-6.3 Пользуется навыками решения стандартных задач профессиональной деятельности	знает современные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ
		умеет обобщать информацию, связанную с профессиональной деятельностью, заполнять техническую информацию в соответствии с действующими нормативами
		владеет навыками решения стандартных задач профессиональной деятельности

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Основы градостроительства и планировки населенных пунктов» относится к обязательным дисциплинам учебного плана ОПОП ВО по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры изучается обучающимися очной и очно-заочной формы обучения в 5 семестре.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина являются «Введение в профессиональную деятельность», «Основы проектной деятельности».

Дисциплина может способствовать изучению следующих дисциплин: «Управление проектами в недвижимости», «Оценка земли и недвижимости».

Особенностью дисциплины является то, что знания и навыки, полученные при изучении данной дисциплины, могут быть использованы в профессиональной деятельности.

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 4 зачетных единицы (з.е.), 144 академических часа.

3.1. Объём дисциплины по видам учебных занятий (в часах)

Для очной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 зачётных единицы 144 часа

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоемкость дисциплины	144
Контактная работа	44
Аудиторная работа (всего):	44
Лекции	28
Семинары, практические занятия	16
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	100
Курсовая работа	-
Зачет с оценкой	+
Экзамен	-

Для очно-заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 зачётных единицы 144 часа

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоемкость дисциплины	144
Контактная работа	34
Аудиторная работа (всего):	34
Лекции	22
Семинары, практические занятия	12
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	110
Курсовая работа	-
Зачет с оценкой	+
Экзамен	-

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)

№ темы	Наименование темы	Всего		Количество часов					
		ОФО	ОЗФО	Контактная работа				Внеаудит. работа	
				Лекции		Практические		Самост. работа	
				ОФО	ОЗФО	ОФО	ОЗФО	ОФО	ОЗФО
1.	Тема 1.1 Градостроительная деятельность	10	10	2	2			8	8
2.	Тема 1.2 Система расселения	12	12	2	2	2	2	8	8
3.	Тема 1.3 Генеральный план	12	12	4	2	2	-	6	10
4.	Тема 2.1 Условия пригодности территорий для строительства, инженерная подготовка и обустройство территорий	10	10	2	2	2	2	6	6
5.	Тема 2.2 Основные градостроительные принципы	12	12	2	2	2	2	8	8
6.	Тема 2.3 Архитектурно-планировочная структура населенного пункта	12	12	2	-	2		8	12
7.	Тема 2.4 Транспортно-планировочная организация населенного пункта	12	12	2	2	2	2	8	8
8.	Тема 2.5 Реконструкция населенного пункта	12	12	2	2			10	10
9.	Тема 2.6 Благоустройство в проектах	12	12	2	2	2	2	8	8
10.	Тема 3.1 Организация жилой зоны	10	10	2	2			8	8
11.	Тема 3.2 Организация системы культурно-бытового обслуживания населения и общественных центров	10	10	2	2	2	2	6	6
12.	Тема 3.3 Основы формирования производственной зоны	10	10	2	-			8	10
13.	Тема 3.4 Техничко-экономическая оценка проектов планировки территории	10	10	2	2			8	8
	Всего по дисциплине	144	144	28	22	16	12	100	110
	Контроль: зачет с оценкой	+	+						
	Итого	144	144						

4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)

Раздел 1 Основы градостроительства

Тема 1.1 Градостроительная деятельность.

Градостроительная деятельность, понятие, содержание. Цели и задачи градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительной деятельности. Градостроительная документация, ее назначение, состав и содержание. Порядок разработки градостроительной документации, согласования и утверждения. Самостоятельная работа: содержание главы 1, статьи 1-5. Рассмотреть структуру Градостроительного Кодекса РФ.

Тема 1.2 Система расселения. Возникновение и развитие расселения. Понятие расселения. Типы и формы расселения. Классификация населенных мест. Взаимосвязь городского и сельского расселения. Особенности сельских и городских населенных пунктов. Пути дальнейшего развития сельских населенных пунктов. Градообразующая база населенного пункта. Расчет перспективной численности населения.

Тема 1.3 Генеральный план. Цели и задачи разработки генерального плана (проекта планировки населенного пункта). Состав, содержание текстовых и графических документов. Генеральный план городского и сельского муниципального образования. Исходные материалы, технико-экономическое обоснование генерального плана муниципального образования и проекта планировки территории. Самостоятельная работа: *изучить* содержание главы 3, статьи 23-28 Градостроительного Кодекса РФ.

Раздел 2 Современные принципы организации населенных мест

Тема 2.1 Условия пригодности территорий для строительства, инженерная подготовка и обустройство территорий. Естественные условия пригодности территорий для строительства населенных пунктов. Искусственные ограничения размещения строительства. Инженерная подготовка территории населенных пунктов. Основные задачи инженерной подготовки территории населенных пунктов. Виды инженерных мероприятий по подготовке территорий населенных пунктов. Инженерное оборудование населенных пунктов. Охрана окружающей среды. Составление и оформление схем инженерных сетей. Самостоятельная работа: СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий» (с изменениями на 10 апреля 2017 года) СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов

Тема 2.2 Основные градостроительные принципы. Основные стороны и важнейшие принципы планировки, их взаимосвязь. Зонирование территории населенного пункта (функциональное, территориальное, строительное). Виды и состав территориальных зон. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.

Самостоятельная работа: *изучить* содержание главы 4, статьи 30-35 Градостроительного кодекса РФ

Тема 2.3 Архитектурно-планировочная структура населенного пункта. Планировочная структура населенного пункта, ее элементы. Архитектурно-планировочная композиция, определение, понятия, ее компоненты. Архитектурно-планировочная композиция и структура населенного пункта. Важнейшие средства и приемы архитектурно- планировочной композиции.

Тема 2.4 Транспортно-планировочная организация населенного пункта.

Классификация дорог и улиц. Системы уличной сети. Улицы как основа планировочной структуры и архитектурно-планировочной композиции населенных пунктов. Транспортно-планировочная организация населенного пункта. Основные требования к проектированию уличной сети. Виды, размеры и формы площадей населенных пунктов. Самостоятельная работа: *изучить* содержание СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Тема 2.5 Реконструкция населенного пункта. Реконструкция жилых территорий. Цель и задачи реконструкции. Выявление районов перспективного строительства. Виды реконструкции. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции. Реконструкция производственных территорий. Социальные и архитектурно-планировочные задачи реконструкции. Самостоятельная работа: *изучить* содержание ведомственных строительных норм ВСН 53-86 (р) Правила оценки физического износа жилых зданий

Тема 2.6 Благоустройство в проектах. Цель благоустройства и озеленения населенных пунктов. Средства ландшафтного дизайна. Элементы ландшафтного дизайна населенных пунктов. Система озеленения населенных пунктов. Благоустройство и озеленение в проектах планировки территорий. Мероприятия по сохранению и улучшению среды населенных пунктов. Ассортимент растений, рекомендуемых для посадок на территории санитарно-защитных и производственных зон. Самостоятельная работа: *изучить* содержание свода правил СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий.

Раздел 3 Планировка и застройка территории населенного пункта

Тема 3.1 Организация жилой зоны. Типы жилых домов, применяемые в застройке населенных пунктов, их типологическая и конструктивная характеристика. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов. Размещение зданий на рельефе, ориентация зданий. Организация территории при жилых домах. Архитектурно-планировочная структура и композиция жилой зоны. Размещение жилой застройки жилого района, микрорайона и квартала. Самостоятельная работа: *изучить* содержание свода правил СП 42.13330.2016: п. 5 Жилые зоны; п.7 Параметры застройки жилой и общественно-деловой зон; приложение А Нормативные показатели малоэтажной жилой застройки приложение В Размеры приусадебных и приквартирных земельных участков

Тема 3.2 Организация системы культурно-бытового обслуживания населения и общественных центров. Классификация общественных учреждений по назначению и условия организации культурно- бытового обслуживания населения. Организация учреждений культурно- бытового обслуживания. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра. Система городских центров. Размещение, структура общественных центров. Расчет культурно-бытового строительства. Самостоятельная работа: *изучить* содержание следующих пунктов и приложений свода правил СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений: п. 7 Параметры застройки жилой и общественно-деловой зоны; п. 10 Учреждения, организации и предприятия обслуживания; Приложение Д Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков.

Тема 3.3 Основы формирования производственной зоны. Общие требования формирования производственной зоны города. Структурная организация производственной зоны города. Градостроительные категории промышленных районов.

Расчет площади производственной зоны. Общие требования формирования производственной зоны сельского населенного пункта. Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов. Общие правила планировки и застройки территории производственного комплекса. Самостоятельная работа: *изучить* содержание: СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (п. 8 Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры, Приложение Г Площадь и размеры земельных участков складов); СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (раздел II. Общие положения, раздел V. Режим территории санитарно-защитной зоны).

Тема 3.4 Техничко-экономическая оценка проектов планировки территории. Виды технико-экономических показателей. Абсолютные и относительные, натуральные и стоимостные. Система показателей для оценки планировочных решений жилой зоны. Показатели для оценки планировки и застройки производственной зоны. Порядок перенесения проекта в натуру. Самостоятельная работа: *изучить* содержание Приложения Б Нормативные показатели плотности застройки территориальных зон СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

4.3. Содержание практических занятий (очная форма обучения)

Тема 1.2 Система расселения
Тема 1.3 Генеральный план
Тема 2.1 Условия пригодности территорий для строительства, инженерная подготовка и обустройство территорий
Тема 2.2 Основные градостроительные принципы
Тема 2.3 Архитектурно-планировочная структура населенного пункта
Тема 2.4 Транспортно-планировочная организация населенного пункта
Тема 2.6 Благоустройство в проектах
Тема 3.2 Организация системы культурно-бытового обслуживания населения и общественных центров

4.4. Содержание самостоятельной работы

Раздел 1 Основы градостроительства		
1	Тема 1.1	<i>Самостоятельно изучить:</i> а) содержание главы 1, статьи 1-5. б) Рассмотреть структуру Градостроительного Кодекса РФ. <i>Подготовка к текущему контролю знаний</i>
2	Тема 1.2	1) <i>Курсовое проектирование:</i> Предварительные расчеты к проекту планировки: расчет перспективной численности жителей населенного пункта <i>Подготовка к текущему контролю знаний</i>
3	Тема 1.3	1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание главы 3, статьи 23- 28 Градостроительного Кодекса РФ. 2) <i>Курсовое проектирование:</i> Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников.

Раздел 2 Современные принципы организации населенных мест		
4	Тема 2.1	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание: СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий» (с изменениями на 10 апреля 2017 года)</p> <p>б) СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов</p> <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Анализ пригодности территории для развития населенного пункта. Подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
5	Тема 2.2	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание главы 4, статьи 30- 35 Градостроительного кодекса РФ</p> <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта. Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта</p>
6	Тема 2.3	<p>1) <i>Курсовое проектирование:</i> Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
7	Тема 2.4	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений</p> <p>а) п. 11 Транспорт и улично-дорожная сеть;</p> <p>б) приложение Е Категории и параметры автомобильных дорог систем расселения;</p> <p>в) приложение Ж Нормы расчета стоянок автомобилей; приложение И Нормы земельных участков гаражей и парков транспортных средств</p> <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Провести анализ транспортно-планировочной организации населенного пункта</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
8	Тема 2.5	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание ведомственных строительных норм ВСН 53-86 (р) Правила оценки физического износа жилых зданий</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
9	Тема 2.6	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание свода правил СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий.</p> <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Предварительные расчеты к проекту планировки: проект благоустройства и озеленения</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
Раздел 3 Планировка и застройка территории населенного пункта		

10	Тема 3.1	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание свода правил СП 42.13330.2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) п. 5 Жилые зоны; б) п.7 Параметры застройки жилой и общественно- деловой зон; в) приложение А Нормативные показатели малоэтажной жилой застройки г) приложение В Размеры приусадебных и приквартирных земельных участков <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Предварительные расчеты к проекту планировки: расчет числа жилых домов и площадей земельных участков для размещения проектных объектов</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
11	Тема 3.2	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание следующих пунктов и приложений свода правил СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) п. 7 Параметры застройки жилой и общественно- деловой зоны. б) п. 10 Учреждения, организации и предприятия обслуживания. в) Приложение Д Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков. <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Предварительные расчеты к проекту планировки: расчет объектов общественно-деловой зоны</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
12	Тема 3.3	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) СП 42.13330.2016 (п. 8 Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры, Приложение Г Площадь и размеры земельных участков складов); б) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (раздел II. Общие положения, раздел V. Режим территории санитарно- защитной зоны). <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Предварительные расчеты к проекту планировки: расчет производственной зоны</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>
13	Тема 3.4	<p>1) <i>Самостоятельно изучить</i> содержание Приложения Б Нормативные показатели плотности застройки территориальных зон СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений</p> <p>2) <i>Курсовое проектирование:</i> Разработка комплексной схемы планировочного решения развития территории. Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта. Оформление пояснительной записки, вычерчивание схемы проекта планировки территории</p> <p><i>Подготовка к текущему контролю знаний</i></p>

5. Контроль качества освоения дисциплины

Текущий контроль и промежуточная аттестация осуществляются в соответствии с «Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Автономной некоммерческой организации «Образовательная организация высшего образования» «Университет экономики и управления».

Вид промежуточной аттестации – зачет с оценкой. Форма проведения промежуточной аттестации – письменный зачет.

Фонд оценочных средств по дисциплине приведен в приложениях к РПД

6. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

а) основная литература

Городков, А. В. Основы градостроительства : учебное пособие / А. В. Городков. — Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2024. — 328 с. — ISBN 978-5-906109-72-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/138625.html> (дата обращения: 21.11.2025). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей

Основы градостроительства и планировка территорий сельских поселений / Н.В. Трофимов [и др.]. — Казань : Казанский государственный аграрный университет, 2023. — 86 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/129713.html> (дата обращения: 05.01.2026). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей

Турун П.П. Основы градостроительства и планировка населенных мест : лабораторный практикум / Турун П.П.. — Ставрополь : Северо-Кавказский федеральный университет, 2023. — 126 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/92571.html> (дата обращения: 05.01.2026). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей

б) дополнительная литература

Джерелей, Д. А. Социально-экологические основы градостроительства : учебное пособие / Д. А. Джерелей. — Макеевка : Донбасская национальная академия строительства и архитектуры, ЭБС АСВ, 2022. — 109 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/135139.html> (дата обращения: 20.11.2025). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей

Жуковский, Р. С. Основы градостроительства : учебное пособие для студентов по направлениям подготовки 07.03.01 и 07.04.01 «Архитектура» и 07.03.03 «Дизайн архитектурной среды» (уровни бакалавриата и магистратуры) / Р. С. Жуковский. — Барнаул : Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова, 2022. — 122 с. — ISBN 978-5-7568-1409-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/132565.html> (дата обращения: 29.11.2025). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей

7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Информационно-правовой портал «Гарант»: официальный сайт. — URL: <http://www.garant.ru> — Текст: электронный.

2. Цифровой образовательный ресурс «IPRsmart»: официальный сайт. — URL:

[http:// www.iprbookshop.ru/](http://www.iprbookshop.ru/) – Текст: электронный.

3. Научный журнал «Молодой ученый»: официальный сайт. - URL: <https://moluch.ru/> - Текст: электронный

4. Российский журнал менеджмента : официальный сайт. - URL: <https://rjm.spbu.ru/>
- Текст: электронный

8. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

При проведении лекций, семинарских (практических) занятий, самостоятельной работе обучающихся применяются интерактивные формы проведения занятий с целью погружения обучающихся в реальную атмосферу профессионального сотрудничества по разрешению проблем, оптимальной выработки навыков и качеств будущего специалиста. Интерактивные формы проведения занятий предполагают обучение в сотрудничестве. Все участники образовательного процесса (преподаватель и обучающиеся) взаимодействуют друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуацию.

В учебном процессе используются интерактивные формы занятий:

- творческое задание. Выполнение творческих заданий требует от обучающегося воспроизведение полученной ранее информации в форме, определяемой преподавателем, и требующей творческого подхода;

- групповое обсуждение. Групповое обсуждение кого-либо вопроса направлено на достижение лучшего взаимопонимания и способствует лучшему усвоению изучаемого материала.

В ходе освоения дисциплины при проведении контактных занятий используются следующие формы обучения, способствующие формированию компетенций: лекции-дискуссии; кейс-метод; решение задач; ситуационный анализ; обсуждение рефератов и докладов; разработка групповых проектов; встречи с представителями государственных и общественных организаций.

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

В процессе лекционных и практических занятий используется следующее программное обеспечение:

*программы, обеспечивающие доступ в сеть «Интернет» (например, «Google chrome»);

*программы, демонстрации видео материалов (например, проигрыватель «Windows Media Player»);

*программы для демонстрации и создания презентаций (например, «Microsoft PowerPoint»).

10. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Учебная аудитория

Оборудование учебной аудитории:

рабочее место преподавателя; посадочные места по количеству обучающихся;

доска классная;

стенды информационные.

Учебно-наглядные пособия:

Оптические и электронные теодолиты; тахометры; чертежные инструменты; топографические карты; атласы; аэроснимки, космоснимки; ноутбук с лицензионным

программным обеспечением и возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети Интернет; мультимедийная установка; наглядные пособия.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся

оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Университета.