

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Узунов Федор Владимирович

Должность: Ректор

Дата подписания: 01.09.2024 18:24:02

Уникальный программный ключ:

fd935d10451b860e912264c037858448452bfdb603f94388008e29877a6bcbf5

**АВТНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»
«УНИВЕРСИТЕТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ»
Факультет экономики, управления и юриспруденции
Кафедра «Гражданское и арбитражное право и процесс»**

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по организации
учебного процесса

_____/Н.С. Узунова

« 01 » февраля 2024г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

Направление подготовки
40.03.01 Юриспруденция

Профиль: гражданско-правовой

Квалификация выпускника: бакалавр

Для всех
форм обучения

Симферополь 2024

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО – бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профиль гражданско-правовой, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 13.08.2020 № 1011 (зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ 07.09.2020 № 59673) с изменениями и дополнениями.

Программу составил старший преподаватель кафедры _____ Т.Г.Фесенко
(подпись)

Рабочая программа дисциплины «Земельное право» утверждена на заседании кафедры гражданского и арбитражного права и процесса.

Протокол № 7 от 24.01.2024 г.

Заведующий кафедрой, к.ю.н., доцент _____ А.С. Филипенко
(подпись)

АННОТАЦИЯ	
Индекс дисциплины по учебному плану	Наименование дисциплины
Б1.О.32	ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО
Цель изучения дисциплины	Формирование у обучающихся компетенций, необходимых для осуществления правоприменительной, правоохранительной и экспертно-консультационной профессиональной деятельности в сфере правового регулирования использования и охраны земель на современном этапе развития общественных отношений в России.
Место дисциплины в структуре ОПОП	Дисциплина относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» программы бакалавриата
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-2
Содержание дисциплины	<p>Тема 1. Понятие, предмет и система земельного права. Источники земельного права</p> <p>Тема 2. Право собственности и иные права на земельные участки</p> <p>Тема 3. Возникновение, прекращение и ограничение прав на земельные участки</p> <p>Тема 4. Управление в области использования и охраны земель</p> <p>Тема 5. Ответственность за земельные правонарушения</p> <p>Тема 6. Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров</p> <p>Тема 7. Правовой режим земель: понятие, содержание, установление</p> <p>Тема 8. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения</p> <p>Тема 9. Правовой режим земель населенных пунктов</p> <p>Тема 10. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов</p> <p>Тема 11. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса</p>
Общая трудоемкость дисциплины	Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 часов)
Форма промежуточной аттестации	Зачет

Содержание

1. Цель и перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы бакалавриата.....	5
2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата.....	5
3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся.....	5
4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий.....	8
5. Контроль качества освоения дисциплины.....	12
6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины.....	12
7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.....	12
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.....	13
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	13
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости).....	14
11. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	14

1. Цель и перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы бакалавриата

Целью изучения дисциплины «Земельное право» является формирование у обучающихся компетенций, необходимых для осуществления правоприменительной, правоохранительной и экспертно-консультационной профессиональной деятельности в сфере правового регулирования использования и охраны земель на современном этапе развития общественных отношений в России.

В результате освоения ОПОП бакалавриата обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине:

Коды компетенции	Результаты освоения ОПОП	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОПК-2	ОПК-2. Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	<p>ОПК-2.1. Знает содержание норм действующего материального и процессуального права, а также практику их применения.</p> <p>ОПК-2.2. Умеет определять фактическую основу решаемой задачи, сопоставлять фактические обстоятельства и типовые модели, зафиксированные в правовой норме, выбирать нормы материального и процессуального права, подлежащие применению при решении конкретных задач профессиональной деятельности.</p> <p>ОПК-2.3. Владеет навыками применения выбранных норм материального и процессуального права, определения наиболее оптимальных способов решения задач профессиональной деятельности и документального оформления таких решений.</p>

2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина Б1.О.32 «Земельное право» относится к обязательной части блока 1. «Дисциплины (модули)» учебного плана ОПОП бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция. Дисциплина «Земельное право» изучается в 8 семестре обучающимися очной формы обучения, в 9 семестре - очно-заочной форм обучения, на 4 курсе – заочной формы обучения.

При изучении данной дисциплины обучающийся использует знания, умения и навыки, которые сформированы в процессе изучения предшествующих (или осваиваемых параллельно) дисциплин (практик): теория государства и права; гражданское право; конституционное право.

3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 3 зачетных единиц (з.е.), 108 академических часов.

3.1. Объем дисциплины по видам учебных занятий (в часах)

Для очной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачётных единиц 108 часов

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоёмкость дисциплины	108
Контактная работа	38
Аудиторная работа (всего):	38
Лекции	22
Семинары, практические занятия	16
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	70
Зачет	+
Экзамен	-

Для очно-заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачётных единиц 108 часов

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоёмкость дисциплины	108
Контактная работа	28
Аудиторная работа (всего):	28
Лекции	16
Семинары, практические занятия	12
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	80
Зачет	+
Экзамен	-

Для заочной формы обучения

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачётных единиц 108 часа

Объём дисциплины	Всего часов
Общая трудоёмкость дисциплины	108
Контактная работа	6
Аудиторная работа (всего):	6
Лекции	4
Семинары, практические занятия	2
Самостоятельная работа обучающихся (всего)	98
Зачет	4
Экзамен	-

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

4.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)

№ темы	Наименование темы	Всего			Количество часов								
		ОФО	ОЗФО	ЗФО	Контактная работа						Внеаудит. работа		
					Лекции			Практические			Самост. Работа		
					ОФО	ОЗФО	ЗФО	ОФО	ОЗФО	ЗФО	ОФО	ОЗФО	ЗФО
1.	Понятие, предмет и система земельного права. Источники земельного права	10	10	8	2	2	-	2	2	-	6	6	8
2.	Право собственности и иные права на земельные участки	10	12	12	2	2	2	2	2	2	6	8	8
3.	Возникновение, прекращение и ограничение прав на земельные участки	10	12	8	2	2	-	2	2	-	6	8	8
4.	Управление в области использования и охраны земель	8	8	10	2	-	-	-	-	-	6	8	10
5.	Ответственность за земельные правонарушения	10	8	10	2	-	-	-	-	-	8	8	10
6.	Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров	10	12	10	2	2	2	2	2	-	6	8	8
7.	Правовой режим земель: понятие, содержание, установление	10	10	8	2	2	-	2	2	-	6	6	8
8.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	10	10	10	2	2	-	2	-	-	6	8	10
9.	Правовой режим земель населенных пунктов	10	10	8	2	2	-	2	2	-	6	6	8

10.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов	10	10	10	2	2	-	2	-	-	6	8	10
11.	Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса	10	6	10	2	-	-	-	-	-	8	6	10
Всего по дисциплине		108	108	104	22	16	4	16	12	2	70	80	98
Контроль		-	-	4									
Итого		108	108	108									

4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)

Тема 1. Понятие, предмет и система земельного права. Источники земельного права. Понятие и основные признаки земельного права как отрасли права и учебной дисциплины. Метод земельного права. Определение места земельного права в российской правовой системе. Соотношение земельного права с другими отраслями права. Понятие, виды и содержание земельных правоотношений. Объекты и субъекты земельных правоотношений. Система земельного права. Институты земельного права. Понятие и особенности источников земельного права. Классификация источников земельного права. Конституция РФ как основа правового регулирования земельных отношений. Закон как источник земельного права. Указы Президента Российской Федерации как источники земельного права. Постановления Правительства РФ как источники земельного права. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права. Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации. Роль судебной практики в регулировании земельных отношений.

Тема 2. Право собственности и иные права на земельные участки. Классификация, виды и общая характеристика прав на землю. Формы и виды права собственности на земельные участки. Государственная и муниципальная собственность. Разграничение государственной собственности на землю. Частная собственность на земельные участки. Общая совместная и долевая собственность на земельные участки. Виды и общая характеристика ограниченных вещных прав. Право постоянного (бессрочного) пользования, право пожизненного наследуемого владения: понятие, субъекты, содержание. Сервитуты: понятие, виды, порядок установления. Обязательственные права на земельные участки. Аренда земельных участков: понятие, особенности, соотношение с гражданским законодательством. Право безвозмездного срочного пользования: понятие, виды, субъекты, особенности. Права и обязанности правообладателей земельных участков.

Тема 3. Возникновение, прекращение и ограничение прав на земельные участки. Общая характеристика оснований возникновения прав на земельные участки. Ограничение оборонеспособности земельных участков. Приватизация земельных участков. Порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством. Приобретение прав на земельные участки собственниками зданий, строений, сооружений. Переход прав на земельный участок в связи с переходом прав на здание, строение, сооружение. Переоформление прав гражданами и

юридическими лицами на ранее предоставленные земельные участки: основания, порядок. Сделки с земельными участками.

Тема 4. Управление в области использования и охраны земель. Система федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственное управление в сфере земельных отношений. Полномочия государственных органов субъектов РФ и местных органов самоуправления. Общая характеристика и виды функций государственного земельного управления. Территориальное планирование. Мониторинг земель. Землеустройство. Государственный земельный надзор. Государственный кадастровый учет земельных участков. Правовое регулирование платы за землю и оценка земель.

Тема 5. Ответственность за земельные правонарушения. Понятие и особенности ответственности за земельные правонарушения. Административная ответственность за земельные правонарушения. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения. Гражданско-правовая ответственность за земельные правонарушения. Уголовная ответственность за земельные правонарушения.

Тема 6. Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров. Понятие правового режима земель. Его единство и дифференциация. Перевод земель и земельных участков из одной категории в другую. Правовая охрана земель (понятие, цели и принципы). Содержание правовой охраны земель. Права и обязанности субъектов земельных отношений по охране земель.

Тема 7. Правовой режим земель: понятие, содержание, установление. Понятие правового режима земель. Деление земель на категории, целевое назначение земель. Отнесение земель и земельных участков к категории Порядок перевода земель и земельных участков из одной категории в другую. Зонирование территорий, разрешенное использование земельных участков. Порядок изменения разрешенного использования земельных участков. Зоны с особыми условиями использования.

Тема 8. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим сельскохозяйственных угодий.оборот земельных долей. Правовой режим земельных участков крестьянских (фермерских) хозяйств. Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Тема 9. Правовой режим земель населенных пунктов. Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель населенных пунктов. Зонирование земель населенных пунктов. Градостроительный регламент. Территориальное планирование земель населенных пунктов. Основания установления ЗОУИТ (зоны особыми условиями использования территорий). Планирование на уровне муниципального района.

Тема 10. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель особо охраняемых территорий. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий, земель лечебно - оздоровительных местностей и курортов. Правовой режим земель природоохранного назначения. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Правовой режим особо ценных земель.

Тема 11. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса. Понятие и состав земель лесного фонда. Общая характеристика правового режима земель лесного фонда. Деление лесов на категории. Понятие лесного участка, соотношение с земельным участком. Государственный кадастровый учет лесных участков. Права на земли лесного фонда. Понятие и виды использования лесов, осуществляемые на землях лесного фонда. Основания и порядок предоставления лесных участков для использования лесов. Перевод земель лесного фонда в земли других категорий. Договор аренды лесных участков. Государственное управление в области использования и охраны земель лесного фонда. Понятие и правовое регулирование лесоустройства. Лесничества и лесопарки. Лесной реестр.

4.3. Содержание практических занятий (очная форма обучения)

<p>Тема 1. Понятие, предмет и система земельного права (2 часа)</p> <p>1. Источники земельного права. Понятие и основные признаки земельного права как отрасли права и учебной дисциплины.</p> <p>2. Понятие, виды и содержание земельных правоотношений. Объекты и субъекты земельных правоотношений.</p> <p>3. Понятие и особенности источников земельного права. Классификация источников земельного права.</p>
<p>Тема 2. Право собственности и иные права на земельные участки (2 часа)</p> <p>1. Классификация, виды и общая характеристика прав на землю. Формы и виды права собственности на земельные участки.</p> <p>2. Государственная и муниципальная собственность</p> <p>3. Частная собственность на земельные участки.</p>
<p>Тема 3. Возникновение, прекращение и ограничение прав на земельные участки. (2 часа)</p> <p>1. Общая характеристика оснований возникновения прав на земельные участки.</p> <p>2. Ограничение оборонеспособности земельных участков.</p> <p>3. Приватизация земельных участков.</p>
<p>Тема 6. Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров. (2 часа)</p> <p>1. Понятие правового режима земель. Его единство и дифференциация.</p> <p>2. Перевод земель и земельных участков из одной категории в другую.</p> <p>3. Правовая охрана земель (понятие, цели и принципы).</p>
<p>Тема 7. Правовой режим земель: понятие, содержание, установление. (2 часа)</p> <p>1. Понятие правового режима земель.</p> <p>2. Деление земель на категории, целевое назначение земель. Отнесение земель и земельных участков к категории</p> <p>3. Порядок перевода земель и земельных участков из одной категории в другую.</p>
<p>Тема 8. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. (2 часа)</p> <p>1. Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>2. Правовой режим сельскохозяйственных угодий.</p> <p>3. Оборота земельных долей.</p>
<p>Тема 9. Правовой режим земель населенных пунктов. (2 часа)</p> <p>1. Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель населенных пунктов.</p> <p>2. Зонирование земель населенных пунктов.</p> <p>3. Градостроительный регламент.</p>
<p>Тема 10. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. (2 часа)</p> <p>1. Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель особо охраняемых территорий.</p> <p>2. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий, земель лечебно - оздоровительных местностей и курортов.</p> <p>3. Правовой режим земель природоохранного назначения.</p>

4.4. Содержание самостоятельной работы

<p>Тема 1. Понятие, предмет и система земельного права</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Метод земельного права. 2. Определение места земельного права в российской правовой системе. 3. Соотношение земельного права с другими отраслями права. 4. Система земельного права. Институты земельного права. 5. Конституция РФ как основа правового регулирования земельных отношений. 6. Закон как источник земельного права. 7. Указы Президента Российской Федерации как источники земельного права. 8. Постановления Правительства РФ как источники земельного права. 9. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права. 10. Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации. 11. Роль судебной практики в регулировании земельных отношений.
<p>Тема 2. Право собственности и иные права на земельные участки</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разграничение государственной собственности на землю. 2. Общая совместная и долевая собственность на земельные участки. 3. Виды и общая характеристика ограниченных вещных прав. 4. Право постоянного (бессрочного) пользования, право пожизненного наследуемого владения: понятие, субъекты, содержание. 5. Сервитуты: понятие, виды, порядок установления. 6. Обязательственные права на земельные участки. 7. Аренда земельных участков: понятие, особенности, соотношение с гражданским законодательством. 8. Право безвозмездного срочного пользования: понятие, виды, субъекты, особенности. 9. Права и обязанности правообладателей земельных участков.
<p>Тема 3. Возникновение, прекращение и ограничение прав на земельные участки.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства. 2. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством. 3. Приобретение прав на земельные участки собственниками зданий, строений, сооружений. 4. Переход прав на земельный участок в связи с переходом прав на здание, строение, сооружение. 5. Переоформление прав гражданами и юридическими лицами на ранее предоставленные земельные участки: основания, порядок. 6. Сделки с земельными участками..
<p>Тема 4. Управление в области использования и охраны земель.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Система федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственное управление в сфере земельных отношений. 2. Полномочия государственных органов субъектов РФ и местных органов самоуправления. 3. Общая характеристика и виды функций государственного земельного управления. 4. Территориальное планирование. 5. Мониторинг земель. 6. Землеустройство. 7. Государственный земельный надзор. 8. Государственный кадастровый учет земельных участков. 9. Правовое регулирование платы за землю и оценка земель.
<p>Тема 5. Ответственность за земельные правонарушения.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие и особенности ответственности за земельные правонарушения. 2. Административная ответственность за земельные правонарушения. 3. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения. 4. Гражданско-правовая ответственность за земельные правонарушения. 5. Уголовная ответственность за земельные правонарушения.
<p>Тема 6. Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров.</p>

1. Содержание правовой охраны земель. 2. Права и обязанности субъектов земельных отношений по охране земель.
Тема 7. Правовой режим земель: понятие, содержание, установление 1. Зонирование территорий, разрешенное использование земельных участков. 2. Порядок изменения разрешенного использования земельных участков. 3. Зоны с особыми условиями использования.
Тема 8. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. 1. Правовой режим земельных участков крестьянских (фермерских) хозяйств. 2. Правовой режим земельных участков, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества
Тема 9. Правовой режим земель населенных пунктов. 1. Территориальное планирование земель населенных пунктов. 2. Основания установления ЗОУИТ (зоны особыми условиями использования территорий). 3. Планирование на уровне муниципального района.
Тема 10. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. 1. Правовой режим земель рекреационного назначения. 2. Правовой режим земель историко-культурного назначения. 3. Правовой режим особо ценных земель.
Тема 11. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и земель запаса. 1. Понятие и состав земель лесного фонда. 2. Общая характеристика правового режима земель лесного фонда. 3. Деление лесов на категории. 4. Понятие лесного участка, соотношение с земельным участком. 5. Государственный кадастровый учет лесных участков . 6. Права на земли лесного фонда. 7. Понятие и виды использования лесов, осуществляемые на землях лесного фонда. 8. Основания и порядок предоставления лесных участков для использования лесов. 9. Перевод земель лесного фонда в земли других категорий. 10. Договор аренды лесных участков. 11. Государственное управление в области использования и охраны земель лесного фонда. 12. Понятие и правовое регулирование лесоустройства. 13. Лесничества и лесопарки. 14. Лесной реестр.

5. Контроль качества освоения дисциплины

Текущий контроль и промежуточная аттестация осуществляются в соответствии с «Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Автономной некоммерческой организации «Образовательная организация высшего образования» «Университет экономики и управления».

Вид промежуточной аттестации – зачет. Форма проведения промежуточной аттестации в целом по дисциплине – письменный зачет.

6. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

Мининок, Я. В. Земельное право: методические рекомендации по организации самостоятельной работы студентов / Я. В. Мининок – Симферополь: АНО «ООВО» «Университет экономики и управления», 2021. – 19 с.

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

а) основная литература:

1. Земельное право : учебное пособие / Н. А. Алексеева, В. Н. Власенко, И. О. Краснова [и др.]. — Москва : Российский государственный университет правосудия, 2021.

— 468 с. — ISBN 978-5-93916-933-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/117255.html>. — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Земельное право : учебное пособие / Н.А. Алексеева [и др.]. — Москва : Российский государственный университет правосудия, 2021. — 468 с. — ISBN 978-5-93916-933-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/117255.html>. — Режим доступа: для авторизир. пользователей

б) дополнительная литература:

1. Гребенникова, А. А. Полномочия органов государственного и муниципального управления в земельной сфере : учебное пособие / А. А. Гребенникова, А. В. Колоколов. — Саратов : Вузовское образование, 2022. — 89 с. — ISBN 978-5-4487-0829-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/120292.html>

2. Суханов, Е. А. Проблемы развития российского частного права: избранные труды 2018–2023 гг. / Е. А. Суханов. — Москва : Статут, 2023. — 384 с. — ISBN 978-5-8354-1915-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/134934.html>

в) периодические издания:

1) Российский юридический журнал : научно-теоретический, информационный и практический журнал / Уральская государственная юридическая академия (с 2014 г. – университет) ; учредители и издатели: Министерство юстиции Российской Федерации, Уральская государственная юридическая академия. – 2021 – . – Екатеринбург, 2021 – . – Выходит 6 раз в год. – ISSN 2071-3797. – Текст : непосредственный.

2) Государство и право : научно-теоретический, информационный и практический журнал / учредители: Российская академия наук, Институт государства и права РАН ; издатель Отделение общественных наук РАН. – 1927 – . – Ежемес. – ISSN 1026-9452. – Текст : непосредственный.

8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Информационно-правовой портал «Гарант». – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://www.garant.ru/>
2. Научная электронная библиотека. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://elibrary.ru/defaultx.asp/>
3. Официальный интернет-портал правовой информации – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: URL: <http://pravo.gov.ru/>
4. Цифровой образовательный ресурс «IPRsmart»: официальный сайт. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/> – Текст: электронный.

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

При проведении лекций, семинарских (практических) занятий, самостоятельной работе обучающихся применяются интерактивные формы проведения занятий с целью погружения обучающихся в реальную атмосферу профессионального сотрудничества по разрешению проблем, оптимальной выработки навыков и качеств будущего специалиста. Интерактивные формы проведения занятий предполагают обучение в сотрудничестве. Все участники образовательного процесса (преподаватель и обучающиеся) взаимодействуют

друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуацию.

В учебном процессе используются интерактивные формы занятий:

- творческое задание. Выполнение творческих заданий требует от обучающегося воспроизведение полученной ранее информации в форме, определяемой преподавателем, и требующей творческого подхода;

- групповое обсуждение. Групповое обсуждение кого-либо вопроса направлено на достижение лучшего взаимопонимания и способствует лучшему усвоению изучаемого материала.

В ходе освоения дисциплины при проведении контактных занятий используются следующие формы обучения, способствующие формированию компетенций: лекции-дискуссии; кейс-метод; решение задач; ситуационный анализ; обсуждение рефератов и докладов; разработка групповых проектов; встречи с представителями государственных и общественных организаций.

10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

В процессе лекционных и практических занятий используется следующее программное обеспечение:

*программы, обеспечивающие доступ в сеть «Интернет» (например, «Google chrome»);

*программы, демонстрации видео материалов (например, проигрыватель «Windows Media Player»);

*программы для демонстрации и создания презентаций (например, «Microsoft PowerPoint»).

11. Описание материально-технического обеспечения, необходимого для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Для преподавания учебной дисциплины не требуется специальных материально-технических средств (лабораторного оборудования, компьютерных классов и т.п.). Однако во время проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых консультаций или индивидуальной работы студентов с преподавателем, которые проводятся в аудиториях (лекционных, для групповых занятий), используется проектор для демонстрации слайдов, схем, таблиц и прочего наглядного материала, как лектором, так и самими обучающимися: мультимедийные проекторы Epson, Benq ViewSonic; экраны для проекторов; ноутбуки Hewlett-Packard (HP); устройства для воспроизведения звука (усилитель звука, микрофон, колонки или динамики и др. оборудование).